GEMEENTERAAD

AGENDA

Vergadering		**Stedelijke Commissie – Kamer Fysiek**	
Datum	**Tijd**	16 november 2026	19:00 uur
Locatie		Stadhuis kamer 51	
Voorzitters		Danny van Wakeren	
Secretaris		Derk Jan Eshuis dj.eshuis@enschede.nl	

Agenda [1]	**Richttijden**
1. Opening [2]	19:00 uur
2. Vaste agendapunten • Vaststellen van de agenda • Kennisnemen van het verslag van de vergadering van 9 februari • Mededelingen uit de commissie en het college • Aandachtspunten- en toezeggingenlijst	19:00 uur
3. Voorstel hamerstukken **Verzoek aan de commissieleden**: Als u een van deze voorgestelde hamerstukken tijdens deze commissievergadering wilt bespreken, verzoeken wij u dit bij voorkeur vóór woensdag 11 november om 12:00 uur aan te melden bij de secretaris. Hamerstukken die ter bespreking worden aangemeld zullen achteraan deze agenda worden geagendeerd voor bespreking of op een ander passend moment.	
3a Raadsvoorstel Wegsleepverordening Enschede 2027 en aanpak weesvoertuigen – nummer 2600022946 *Portefeuillehouder: Marc Teutelink* Samenvatting Enschede vervangt per 1 januari 2027 de oude wegsleepregels uit 2003. Hierdoor kan de gemeente langdurig geparkeerde weesvoertuigen en wrakken sneller aanpakken. Voertuigen mogen voortaan maximaal 56 dagen achter elkaar op openbare parkeerplaatsen staan. Voor auto's met schade of zonder kenteken geldt een kortere termijn van 21 dagen. De gemeente waarschuwt eigenaren altijd eerst en betaalt de kosten uit het bestaande budget. Besluit Het college stelt de raad voor: *De nieuwe Wegsleepverordening Enschede 2027 vaststellen, de oude verordening uit 2003 in te trekken en de Verordening kwaliteit leefomgeving hierop aan te passen* Behandeladvies De raad wordt geadviseerd het voorstel zonder inhoudelijke bespreking als hamerstuk te agenderen in de eerstvolgende raadsvergadering op maandag 30 november 2026.	19:05 uur

1 Spreekrecht publiek: u kunt tijdens de vergadering het woord voeren bij een geagendeerd bespreekpunt. U moet dat uiterlijk om 10:00 uur op de dag van de vergadering melden bij de secretaris van de commissie.

2 Tijdens vergaderingen en bijeenkomsten van de gemeenteraad Enschede worden beeld- en geluidsopnames gemaakt voor publicatie op de website van de gemeente. Als u aan de vergadering deelneemt of de vergadering bijwoont, is het mogelijk dat u in beeld komt. Als u daar bezwaar tegen hebt, neem dan contact op met de secretaris.

ENSCHEDE

Bespreekpunten

(Reglement van orde art. 19, lid 3: eindtijd vergadering 22:30 uur.)
(Indien de niet alle bespreekpunten tijdens deze vergadering afgerond kunnen worden, zal naar een mogelijkheid gezocht worden waarop de resterende bespreekpunten besproken kunnen worden)

4. Brief – Strategische keuzes warmtetransitie inclusief aanwijsbevoegdheid – nummer 2600026748 *Portefeuillehouder: Willemijn Punte - Zwart* Samenvatting Het college schetst de eerste keuzes voor collectieve warmte en warmtenetten in de stad. Belangrijke punten zijn de kosten voor inwoners en de regierol van de gemeente. Dit voorstel bereidt Enschede voor op nieuwe landelijke wetten voor warmtebedrijven. Er wordt nu nog niets besloten; de raad kan vragen stellen en kaders meegeven. Behandeladvies Beeldvormende bespreking waarbij de gemeenteraad zich een zo volledig mogelijk beeld vormt. Het doel is om informatie op te halen, vragen te stellen en verschillende perspectieven en scenario's te verkennen. De volgende vragen kunnen daarbij helpend zijn: - Welke publieke belangen (zoals betaalbaarheid, betrouwbaarheid) vindt u het belangrijkst bij de warmtetransitie? - Welke kansen, risico's en dilemma's ziet u bij de verschillende uitvoeringsstrategieën voor collectieve warmte? - Onder welke voorwaarden zou de inzet van de aanwijsbevoegdheid voor u bespreekbaar zijn? - Welke informatie heeft u nog nodig om later een oordeel te kunnen vormen over de rol van de gemeenten bij een warmtebedrijf en de ontwikkeling van warmtenetten? In een later stadium kan de oordeelsvormende bespreking plaatsvinden op basis van een raadsvoorstel. Daarbij kan de gemeenteraad de politieke discussie voeren over het onderwerp (alvorens over te gaan tot besluitvorming).	19:10 uur
5. Notitie van uitgangspunten energiesysteem 2050 *Portefeuillehouder: Willemijn Punte - Zwart* Samenvatting Voor nieuwe woningen, bedrijven, vervoer en andere ontwikkelingen in Enschede is energie nodig. Maar ruimte en capaciteit op het energienet zijn beperkt. Daarom moet de gemeente nu al nadenken over de energievoorziening die de stad richting 2050 nodig heeft. Dat doet de gemeente met Energiesysteem 2050. Hierin brengt de gemeente keuzes over energie en ruimte met elkaar in samenhang. De volgende 5 uitgangspunten vormen het vertrekpunt voor de keuzes die de komende periode verder worden onderzocht: 1. We werken aan een robuust, betrouwbaar en toekomstbestendig energiesysteem 2. We benutten ruimte optimaal en denken vroegtijdig na over de ruimteclaim van het energiesysteem 3. We werken aan een betaalbaar energiesysteem waarin iedereen mee kan doen 4. We streven naar regionale samenwerking en dragen eerlijk bij aan de energietransitie 5. Lokale kansen worden zo veel mogelijk benut Besluit De gemeenteraad wordt gevraagd de vijf uitgangspunten vast te stellen voor de verdere uitwerking. Behandeladvies Oordeelsvormende bespreking. De commissie geeft aan het einde van de bespreking aan of zij vindt dat dit stuk klaar is voor besluitvorming in de raadsvergadering van maandag 30 november	20:40 uur

6. Parkeertarieven 2027 – nummer 2600029892 *Portefeuillehouder: Marc Teutelink* Samenvatting In 2027 stijgen de Enschedese parkeertarieven op straat met 5 cent per uur en worden vergunningen 2,1 procent duurder door inflatie. Om langdurig parkeren tegen te gaan, betalen automobilisten in straten met een maximale parkeerduur vanaf het derde uur een hoger tarief. De maximale naheffingsaanslag bij niet betalen stijgt volgens de landelijke regels naar € 84,30. Voor huisartsen komt er een nieuwe parkeervergunning van € 403 per jaar voor bezoeken aan patiënten. Tot slot sluit de gemeente aan bij het landelijke digitale systeem ParkerenPlus voor houders van een gehandicaptenparkeerkaart. Besluit In te stemmen met de parkeertarieven voor 2027 en de betreffende verordeningen Parkeerbelastingen en Parkeren Behandeladvies Oordeelsvormende bespreking. De commissie geeft aan het einde van de bespreking aan of zij vindt dat dit stuk klaar is voor besluitvorming in de raadsvergadering van maandag 30 november	21:40 uur
7. Raadsvoorstel – Huisvestingsverordening opkoopbescherming - nummer: 2600025866 *Portefeuillehouder: Barry Overink* *Aangemeld ter bespreking door BvE, de heer B. Kara* Samenvatting Het college vraagt de raad de opkoopbescherming per 1 januari 2027 voor vier jaar te verlengen. In zes Enschedese wijken worden koopwoningen tot € 403.000 WOZ-waarde beschermd tegen beleggers. Nieuw in dit voorstel is een vergunning voor wonen boven winkels. Belangrijk controlepunt: door personeelsgebrek handhaaft de gemeente alleen achteraf bij meldingen. Het voorstel helpt starters, maar vermindert het kameraanbod voor studenten. Besluit Het vaststellen van de nieuwe huisvestingsverordening opkoopbescherming met bijlagen Behandeladvies Oordeelsvormende bespreking. De commissie geeft aan het einde van de bespreking aan of zij vindt dat dit stuk klaar is voor besluitvorming in de raadsvergadering van maandag 30 november	22.20 uur
8.Sluiting	22:30

Stukken ter kennisname:

- Als u een van deze stukken tijdens een commissievergadering wil bespreken, verzoeken wij u dit bij voorkeur vóór woensdag 11 november om 12:00 uur aan te melden bij de secretaris. Er wordt dan gezocht naar het eerste passende moment waarop dit stuk besproken kan worden.

Raadsinformatiebrieven woordvoerders kamer Fysiek (Periode 30 januari 2026 – 6 november 2026):

03-02 Wijziging nadere regels handelsreclame
03-03 Stand van zaken Ruimtelijke Ontwikkelstrategie (ROS) Twente
03-03 Moties en toezeggingen duurzaamheid
10-03 Vaststelling Addendum I op de Samenwerkingsovereenkomst Duurzaamheidsroute A35 d.d. 22 mei 2024
10-03 Beantwoording moties bij omgevingsvisie
24-03 Jaarverslag Uitvoering en Handhaving 2025
26-03 Prestatieafspraken 2026 - 2027
27-03 T-stuk Duits waterstofnetwerk
08-04 Actieprogramma Netcongestie, Actualisatie 2026
21-04 Start Verzamelplan voorjaarsronde 2026
13-05 Ontwerpbegrotingen 2027 en jaarrekeningen 2025 gemeenschappelijke regelingen
26-05 Advies aan Provincie Overijssel op Vervoerplan 2027 Arriva
26-05 Plan voor de Regio (Nationaal Programma Vitale Regio's)
30-06 Terugkoppeling moties stedelijke ontwikkeling / wonen
25-08 Beleidskeuzes in de warmtetransitie
25-08 Vaststellen beleidsregels Aanvraag prioriteit transportcapaciteit woningbouw- en onderwijshuisvestingsprojecten Enschede 2026
25-08 Vaststellen en implementeren soortenmanagementplan flora & fauna Enschede
21-09 Mobiliteitsupdate
09-10 Instemming bevoegdheid nieuwe Hoogspannings- en Middenspanningsstations bij Provincie
29-10 informeren financiering van infrastructuur voor de nieuwe grootschalige woningbouwgebieden
03-11 Vaststellen Actieplan groene waterstof
03-11 Beleidsregels zonne-energie landelijk gebied gemeente Enschede 2026