GEMEENTE ENSCHEDE

Voorstel Gemeenteraad E

Onderwerp	Aanvraag omgevingsvergunning verleggen gasleiding Oostweg		
Portefeuillehouder	Willemijn Punte-Zwart agendaletter (E)		
Organisatieonderdeel	Cluster Omgeving & Recht	Aangeboden aan Raad	6 oktober 2026
Stuknummer (invulling door Griffie)		Corsanummer	2600025180

Wij stellen u voor te besluiten om:

Positief te adviseren over de aangevraagde omgevingsvergunning voor het verleggen van de gasleiding bij de Oostweg in verband met de realisatie van een autotunnel bij de Oostweg kruising Keppelerdijk.

Inleiding en voorgeschiedenis

Aanvraag omgevingsvergunning

De Gasunie heeft een omgevingsvergunning aangevraagd voor het verleggen van de gasleiding die ligt bij de Oostweg en Keppelerdijk. Reden hiervoor is dat voor de realisatie van de autotunnel bij de Oostweg kruising Keppelerdijk is het noodzakelijk dat een gedeelte van de gasleiding wordt verlegd.

Oude tracé *Nieuwe tracé*



Omgevingsplan

Een deel van het nieuwe tracé van de gasleiding past niet binnen het omgevingsplan. Dat komt omdat een gedeelte van de aardgasleiding ligt op gronden met de bestemming “Agrarisch”. Op deze gronden zijn hogedruk aardgas transportleidingen niet toegestaan.

Ook geldt de gebiedsaanduiding “Archeologisch onderzoeksgebied b”. Op grond van deze gebiedsaanduiding en op grond van de bestemming “Agrarisch” is voor het uitvoeren van het werk een omgevingsvergunning vereist (aanlegvergunning).

Afwijken omgevingsplan (Bopa) en adviesrecht Raad
Om de omgevingsvergunning te kunnen verlenen moet worden afgeweken van het omgevingsplan (onderdeel bestemmingsplan). Dit kan via de zogenaamde buitenplanse omgevingsplanactiviteit (Bopa). Bij deze bopa wordt de reguliere voorbereidingsprocedure gevolgd en moet de gemeenteraad een advies uitbrengen.

De gemeenteraad van Enschede heeft op 30 januari 2023 categorieën van gevallen vastgesteld, waarvoor een advies van de Raad nodig is. Deze gevallen zijn genoemd in het document 'Lijsten adviesrecht en participatieplicht Enschede 2022' (bijlage 3). Voor deze aanvraag is een advies van de Raad vereist, omdat het initiatief valt onder categorie 3 van de lijst; 'Het realiseren of wijzigen van ondergrondse infrastructurele voorzieningen. Het gaat hier om grote infrastructurele voorzieningen zoals hoogspanningsleidingen en hoge druk aardgasleidingen'.

Bij een positief advies van de gemeenteraad kan de omgevingsvergunning worden verleend. Bij een negatief advies van de gemeenteraad moet de omgevingsvergunning worden geweigerd.

Publieksvriendelijke samenvatting
Op 6 juli 2026 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het verleggen van de gasleiding bij de Oostweg. Dit is noodzakelijk in verband met de realisatie van de autotunnel bij de kruising van de Oostweg met de Keppelerdijk.
Het nieuwe tracé van de gasleiding past voor een gedeelte niet in het ter plaatse geldende omgevingsplan. Medewerking kan worden verleend door af te wijken van het omgevingsplan, via de buitenplanse omgevingsplanactiviteit (bopa).
Deze bopa kan alleen worden verleend als de gemeenteraad positief adviseert over de aangevraagde omgevingsvergunning. Het college wil het verleggen van de gasleiding mogelijk maken. De gemeenteraad wordt daarom verzocht positief te adviseren over het verleggen van de gasleiding.

Gewenst effect van het besluit in relatie tot de strategische opgaven
Meewerken aan de aanvraag maakt realisatie van de doelen uit de Mobiliteitsvisie mogelijk. Het verbeteren van de ontsluiting van Enschede-Oost en Glanerbrug via de Oostweg is opgenomen in de Mobiliteitsvisie.

Argumenten
1.1 Het verleggen van de gasleiding is noodzakelijk voor de realisatie van de autotunnel
De huidige rotonde wordt vervangen door een autotunnel. Hierdoor worden het doorgaande fietsverkeer op de Keppelerdijk en het doorgaande autoverkeer op de Oostweg van elkaar gescheiden. Dit zorgt voor een betere doorstroming en een veiligere verkeerssituatie voor zowel fietsers als automobilisten.
Onder de huidige rotonde ligt een gasleiding. Om de autotunnel te kunnen aanleggen, moet deze gasleiding eerst worden verlegd. Daarom is het verleggen van de gasleiding een noodzakelijke voorbereidende stap voor de realisatie van de autotunnel.

1.2 Omwonenden zijn geïnformeerd over de realisatie van de autotunnel en het verleggen van de gasleiding
Vanuit de gemeente zijn twee informatieavonden georganiseerd over de realisatie van de autotunnel. Ook verstrekken we periodiek nieuwsbrieven over de werkzaamheden. Bij de laatste informatieavond afgelopen voorjaar was ook de Gasunie aanwezig met informatie over de voorgenomen verlegging van de gasleiding van de Gasunie.

1.3 De aanvraag omgevingsvergunning is in overeenstemming met een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (EFTAL)
Een omgevingsvergunning voor een bopa kan uitsluitend worden verleend met het oog op een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (EFTAL). Voor de aanvraag is een uitgebreide EFTAL- onderbouwing opgesteld (bijlage 6). Uit de toetsing aan gemeentelijk, provinciaal en rijksbeleid en de verschillende omgevingsaspecten, zoals geluid, ecologie, stikstof, etc. volgen geen belemmeringen voor het afgeven van de omgevingsvergunning.

Risico's
-

Kosten en financiële dekking van het voorstel
De kosten voor de procedure van de aangevraagde omgevingsvergunning worden via de legesverordening in rekening gebracht. Met aanvrager Gasunie is een schadevergoedingsovereenkomst gesloten zodat eventueel uit het besluit voortvloeiende schade kan worden verhaald.

Afweging en alternatieven
Er moet een besluit worden genomen op de aangevraagde omgevingsvergunning zoals is ingediend.

Participatie
Vanuit de gemeente zijn twee informatieavonden georganiseerd over de realisatie van de autotunnel. Ook verstrekken we periodiek nieuwsbrieven over de werkzaamheden. Bij de laatste informatieavond afgelopen voorjaar was ook de Gasunie aanwezig met informatie over de voorgenomen verlegging van de gasleiding van de Gasunie.

Communicatie
Communicatie over de aanvraag vindt plaats op de wettelijk voorgeschreven wijze (via weekblad Huis-aan-Huis en het Gemeenteblad).

Vervolg
Bij een positief advies van de Raad wordt de omgevingsvergunning verleend. Bij een negatief advies van de Raad wordt de omgevingsvergunning geweigerd.

Tegen het besluit op de aanvraag omgevingsvergunning kan bezwaar worden ingediend bij het college. Vervolgens kan beroep worden ingesteld bij de rechtbank en hoger beroep bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Bijlagen

	Omschrijving	College	Raad	Niet actief publiceren	Geheim
Bijlage	raadsbesluit	Ja	Ja	Nee	Nee
Bijlage	Lijsten adviesrecht en participatieplicht Enschede 2022’	Ja	Ja	Nee	Nee
Bijlage	Bestaande situatie 1	Ja	Ja	Nee	Nee
Bijlage	Bestaande situatie 2				
Bijlage	nieuwe tracé gasleiding	Ja	Ja	Nee	Nee
Bijlage	Onderbouwing Gasunie	Ja	Ja	Nee	Nee
Bijlage	Onderbouwing aanvraag (Etfal)	Ja	Ja	Nee	Nee

Burgemeester en Wethouders van Enschede, _____

de Secretaris, **de Burgemeester,**

M.W. de Graaf R.W. Bleker