

Concept planning vestiging voorkeursrecht
Percelen gelegen binnen de Vredesteinlocatie

Datum in 2026	Actie/besluit	Opmerkingen
vrijdag 19 juni	Aanleveren stukken voor college	
dinsdag 23 juni	Collegevoorstel/besluit	Besluit vestiging voorkeursrecht (voorkeursrechtbeschikking) voor de duur van 3 maanden (artikel 9.1, tweede lid, en 9.4, derde lid, Omgevingswet) én concept voorstel aan de gemeenteraad om tot vestiging van het voorkeursrecht te besluiten (artikel 9.1, eerste lid, sub c, Omgevingswet).
		Inwerking treden voorkeursrecht tijdstip van registratie in openbaar register van het kadaster (SYVAS)
	Publicatie in het gemeenteblad via officiële bekendmakingen.nl	
	Verzenden kennisgeving (aangetekend)	
woensdag 24 juni		Aanvang bezwarentermin van 6 weken en zienswijzen van 6 weken.
	Brief naar raad	
woensdag 24 juni (+ 6 weken) t/m dinsdag 4 augustus	Terinzagelegging / bezwaar	Gedurende 6 weken mogelijkheid om bezwaar te maken bij B&W tegen het collegebesluit en een voorlopige voorziening in te stellen.
	Zienswijzentermijn	Mogelijkheid om gedurende 6 weken naar keuze mondeling/schriftelijk zienswijzen in te dienen bij de Raad tegen het ontwerp-raadsbesluit.
<i>Voorkeursrecht dient uiterlijk op dinsdag 22 september door de gemeenteraad gevestigd te worden!</i>		Binnen 3 maanden na collegebesluit van 23 juni 2026 moet het voorkeursrecht door de gemeenteraad gevestigd worden op basis van een raadsbesluit.
van woensdag 5 augustus tot en met vrijdag 21 augustus	Aanpassen concept raadsvoorstel n.a.v. zienswijzen	Verwerken zienswijzenreactie(s) in concept raadstukken.
vrijdag 21 augustus	Aanleveren stukken college	
dinsdag 25 augustus	Collegevoorstel/besluit	Besluit over zienswijzen en definitief raadsvoorstel

dinsdag 15 september 2026	Behandeling raadsvoorstel tot vestiging voorkeursrecht in Stadsdeelcommissie West	
maandag 21 september	Raadsvoorstel/besluit	
dinsdag 22 september	Registeren voorkeursrecht in openbaar register van het kadaster (SYVAS)	Inwerkingtreden voorkeursrecht tijdstip van registratie in openbaar register van het kadaster (SYVAS)
	Publicatie in het gemeenteblad via officiële bekendmakingen.nl	
	Verzenden kennisgeving (aangetekend)	
woensdag 23 september		Aanvang bezwarentermijn van 6 weken en zienswijzen van 6 weken
woensdag 23 september t/m dinsdag 3 november	Terinzagelegging/bezwaar	Gedurende 6 weken mogelijkheid om bezwaar te maken bij de gemeenteraad tegen het raadsbesluit en voorlopige voorziening in te stellen.