

Onderwerp		Stadsdeelcommissie Oost	
Datum	Tijd	20 januari 2026	19:30
Locatie		EVV Phenix, Zuid Esmarkerrondweg 69, Enschede	
Voorzitter		Dhr. Tillema	
Secretaris		Mw. van Proosdij	
Link om de vergadering terug te kijken:		https://enschede.bestuurlijkeinformatie.nl/Agenda/Index/ebd19197-9b73-4ab4-91d5-aa97c251ddd7	
Deelnemers vergadering		Dhr. van Wakeren, Lourraine Lents (BBE, agendapunt 6, 8), dhr. Stoeten (VVD), dhr. Ouwehand (PvdA), Erik Mulder (GroenLinks), dhr. Helfrich (D66), dhr. Ten Vergert (CDA), dhr. Escobosa Bosman (Volt) dhr. Busschers (PVV), dhr. Van der Leij (groep Van Ek/Woltjer), dhr. Brouwer (EA), dhr. Van den Berg (wethouder), dhr. Jajan (wethouder, agendapunt 6), mw. Stegeman, mw. Hofste, dhr. Brinkman, mw. Bosma (stadsdeelmanagement)	
Afwezig		Dhr. Pals (CU), dhr. Brejaart (FvD), mw. Schouten (groep Schouten)	

1. Introductie en welkom

2. Opening, vaststellen agenda

De agenda wordt vastgesteld.

3. Verslag en aandachtspunten- en toezeggingenlijst

Het verslag van de vorige vergadering (18 november 2025) wordt vastgesteld.

Aandachtspunten- en toezeggingenlijst:

- Een commissielid meldt zich aan voor de Voorleesdagen. Dit punt wordt van de lijst afgevoerd.
- Onderkomen Gezelligheidswijk: de eerste gesprekken met De Kom worden gevoerd. Er lijkt een oplossing te komen. Het punt wordt van de lijst afgevoerd.
- Ontsluiting Gronausestraat: dit is tot einde van het jaar werk in uitvoering. Dit punt wordt van de lijst afgevoerd.

4. Mededelingen

Wethouder:

- De raad heeft eerder al kaders meegegeven voor de natuurcompensatie voor de bouw op het Eschmarkerveld. Daarom is er nu geen raadsbesluit nodig over de Bopa-procedure. Deze informatie wordt via mail gedeeld.

- Er is een verkeersonderzoek Esmarkerbrug geweest over afwikkeling verkeer richting Telgendijk en de randwegenstructuur. De wethouder gaat na of de rapporten op dit moment al met de raad gedeeld kunnen worden.

Stadsdeelmanagement:

- De schade van de jaarwisseling in de hele stad was 38.000 euro, een daling ten opzichte van vorig jaar. In Oost was wel geluidsoverlast, maar echte overlast was beperkt.
- Er komt een nieuwsbrief over de autotunnel Oostweg, en een inloopbijeenkomst. Definitief ontwerp is eind februari gereed, in het voorjaar beginnen de eerste voorbereidingen. De daadwerkelijke tunnel wordt in 2027 en 2028 gebouwd. De commissie en omwonenden worden schriftelijk geïnformeerd over de afsluiting van de Oostweg tijdens de werkzaamheden. Commissieleden worden uitgenodigd voor informatiebijeenkomsten voor omwonenden.

5. Rondvraag

- Dhr. Helfrich (D66) over rotonde Oostweg/ Sleutelweg

De wethouder geeft aan dat er grond wordt verworven om deze rotonde veiliger te maken. Er is al budget beschikbaar. Verwachting is dat de rotonde over twee jaar gereed is.

- Dhr. Stoeten (VVD) over Esmarkerbrug

De wethouder erkent dat de brug een knelpunt is, maar is afhankelijk van de elektrificatie van de spoorlijn door ProRail. In het verkeerskundig onderzoek worden alle varianten voor de brug bekeken. De raad ontvangt hier over te zijner tijd een voorstel, de wethouder laat schriftelijk weten wanneer dat voorstel komt.

6. Raadsvoorstel: Ruimtelijk handelingskader / grondexploitatie Phenix

Insprekers geven de commissie opmerkingen mee over de voorgestelde plannen en het participatietraject.

Commissieleden stellen vragen over het karakter van het gebied, de keuze voor appartementen, de ecologische zone, de ontsluiting en de participatie.

De wethouder geeft aan dat het ruimtelijk handelingskader richtinggevend is en nog geen vastliggend plan. Wat betreft participatie merkt hij op dat er altijd spanning is tussen het (tijdig) informeren van raad en bewoners. Het omgevingsplan met ruimtelijke vraagstukken komt op een later moment naar de raad. Ook dan kan er weer spreekrecht worden aangevraagd. In feite ligt nu alleen maar het financiële voorstel ter tafel.

Het voorstel gaat als bespreekstuk naar de raadsvergadering van 26 januari 2026.

7. Presentatie Kansrijk Enschede

Beleidsadviseurs Van Londen en Zeelte geven een presentatie over 'Kansrijk Enschede' in stadsdeel Oost. De directeur van basisschool De Kubus vertelt ervaringen vanuit de praktijk.

8. Raadsvoorstel: Vaststellen wijziging Omgevingsplan Heutinkstraat 600

Commissieleden maken opmerkingen over bouwen in het buitengebied. Het voorstel wordt als hamerstuk op de agenda van eerstvolgende raad geplaatst.

9. Jaarplan Stadsdeel Oost

De wijkregisseurs van stadsdeel Oost lichten de plannen voor 2026 per wijk toe.

10. Sluiting

21:50 uur

Ter kennisname:

-