POSTADRES
Postbus 20
7500 AA ENSCHEDE

BEZOEKADRES
Hengelosestraat 51

TELEFOONNUMMER
14053

Aan de Gemeenteraad

DATUM
27 oktober 2026

ONS KENMERK
2600029298

BEHANDELD DOOR
E. Harink - Kruiper

UW BRIEF VAN

UW KENMERK

DOORKIESNUMMER
06 - 22 20 05 31

ONDERWERP
Onderwijshuisvesting

Geachte leden van de Raad,

Met deze jaarlijkse brief informeren wij u over het Programma Onderwijshuisvesting 2027 en de voortgang van het Integraal Huisvestingsplan (IHP).

Een jaar na de vaststelling van het IHP zien we dat de uitvoering steeds concreter wordt. De projectorganisatie staat, de eerste projecten zijn gestart en voor deze raadsperiode verwachten we op acht plekken in de stad de schop in de grond te zetten voor nieuwe of vernieuwde schoolgebouwen. Daarmee ligt een goede basis om de komende jaren tempo te maken in de grootste vernieuwing van de onderwijshuisvesting in decennia.

Dat is belangrijk, want uiteindelijk doen we dit voor de leerlingen van Enschede. De komende dertig jaar investeren we circa € 783 miljoen in toekomstbestendige schoolgebouwen voor het primair, speciaal en voortgezet onderwijs. Zo creëren we plekken waar kinderen en jongeren kunnen leren, groeien en hun talenten ontwikkelen. Ook dragen deze investeringen bij aan sterke wijken, goede voorzieningen en een aantrekkelijke stad. Recent zagen we daarvan al een mooi voorbeeld met de oplevering van Bonhoeffer Van der Waalslaan. De komende jaren willen we op meer plekken in Enschede zulke moderne leerplekken realiseren.

Met deze brief informeren wij u over de voortgang van het IHP, het Programma en Overzicht Onderwijshuisvesting 2027, de investeringen voor de komende jaren en de nieuwe verordening ‘voorzieningen huisvesting onderwijs’.

Integraal Huisvestingsplan: van plan naar uitvoering
Met de vaststelling van het IHP in oktober 2025 heeft uw raad een meerjarige koers vastgesteld voor de vernieuwing van de onderwijshuisvesting in Enschede (Link Raadsvoorstel: Onderwijshuisvesting, Corsa 2500026651). Inmiddels ligt de nadruk op de uitvoering van deze opgave. De afgelopen periode zijn belangrijke stappen gezet om de omvangrijke investeringen en de samenhang tussen de verschillende projecten zorgvuldig te organiseren.

Onderwijshuisvesting gaat daarbij over meer dan alleen schoolgebouwen. Bij nieuwbouw en renovatie worden ook kansen benut voor maatschappelijke voorzieningen, leefbare wijken, een goede inrichting van de openbare ruimte en samenwerking met sociale partners. Daarom is eerder gekozen voor een integrale aanpak waarbij onderwijs, stedelijke ontwikkeling en maatschappelijke opgaven nadrukkelijk met elkaar worden verbonden (Link bestuursvoorstel integrale aanpak, Corsa 2500004475).

Om de uitvoering van het IHP te versnellen en beter te organiseren zijn het afgelopen jaar een uitvoeringsmanager en een procesmanager onderwijshuisvesting aangesteld. Hiermee is een stevige uitvoeringsorganisatie ingericht die zorgt voor samenhang tussen de verschillende schoolprojecten, gemeentelijke investeringen en de samenwerking met schoolbesturen en andere betrokken partijen.

Programma en Overzicht Onderwijshuisvesting 2027
Naast de langjarige uitvoering van het IHP wordt jaarlijks invulling gegeven aan de wettelijke taken rondom onderwijshuisvesting. Schoolbesturen kunnen elk jaar aanvragen indienen voor onder meer uitbreiding, herstel van constructiefouten, onderwijsleerpakketten en meubilair. Deze aanvragen worden beoordeeld op basis van de geldende wet- en regelgeving en de gemeentelijke verordening. Schoolbesturen zijn zelf verantwoordelijk voor het onderhoud van hun schoolgebouwen en ontvangen daarvoor rechtstreeks geld van het Rijk.

Goedgekeurde aanvragen worden opgenomen op het zogenaamde Programma. Aanvragen die worden afgewezen, omdat er geen wettelijke grondslag voor is of die niet voldoen aan de toetsingscriteria uit de verordening, komen op het zogenaamde Overzicht. Voor het Programma 2027 zijn onderstaande voorzieningen goedgekeurd. Er staan twee aanvragen op het Overzicht. Deze zijn afgewezen omdat ze opgepakt worden als IHP-project.

Programma: exploitatie (eenmalige kosten)

• Inrichting gymlokaal Innova	€ 70.791
• Huur unit Zeggelt Meeuwenstraat	€ 11.326
• Herstel constructie kozijn Zeggelt Meeuwenstraat	€ 3.569
• Herstel betonrot Pontem	€ 955
• Herstel scheur vloer Troubadour	€ 2.042
• Ingebruikname Broekheurne	€ 40.224
Totaal exploitatie	*€ 128.907*

Programma regulier: kredietruimte (kredieten met rente- en afschrijvingslasten)

• Herstel betonschade Broekheurne	€ 3.883
• Herstel brandveiligheid Park Stokhorst	€ 12.305
• Herstel gevelbeplating Zuidsprong	€ 16.730
• Ingebruikname Broekheurne	€ 366.220
Totaal krediet programma	*€ 399.138*

Programma IHP: kredietruimte (kredieten met rente- en afschrijvingslasten) *€ 5.000.000*

IHP: Investeren in toekomstbestendige scholen
De uitvoering van het IHP vormt de komende jaren het zwaartepunt van de gemeentelijke investeringen in onderwijshuisvesting. Voor de periode 2026-2030 heeft uw raad een investeringsvolume van circa € 114 miljoen vastgesteld. Deze investeringen hebben betrekking op onder meer nieuwbouw, renovatie, tijdelijke huisvesting, sloop en bijkomende onderzoeken.

Voor de volgende perioden bedraagt de geraamde investeringsopgave € 333 miljoen in de periode 2031-2040 en € 336 miljoen in de periode 2041-2055. Daarmee komt de totale investeringsopgave uit op circa € 783 miljoen.

Voor 2027 wordt een krediet van € 5 miljoen aangevraagd. Omdat in eerdere jaren reeds kredieten beschikbaar zijn gesteld die nog deels openstaan, is dit bedrag naar verwachting voldoende om de lopende en op te starten projecten in 2027 te financieren. Met de openstaande kredietruimte wordt gewerkt aan de voorbereiding en uitvoering van de projecten HSL Zuid, IKC Helmerhoek, Bron/Fontein, IKC Noord, Al Ummah-Tulp, Greijdanus, Zeggelt Meeuwenstraat, IKC Hogeland en IKC Twekkelerveld. Recent is de vernieuwbouw van Bonhoeffer van der Waalslaan opgeleverd; een prachtige leeromgeving die kinderen stimuleert hun talenten te ontwikkelen. De komende jaren gaan we meer van deze hoopvolle plekken openen.

Doorontwikkeling Scholenlandschap
Naast de uitvoering van het IHP wordt op dit moment gewerkt aan een herijking van de afspraken uit het traject Scholenlandschap van 2024-2025 (Link raadsbrief, Corsa 2500002725). Doel van dit traject is te komen tot toekomstbestendige schoollocaties boven de gemeentelijke opheffingsnorm van 137 leerlingen. In de praktijk blijkt dat schoolfusies en andere ontwikkelingen zich sneller voordoen dan eerder verwacht. Hierdoor ontstaan nieuwe kansen om te komen tot sterke en toekomstbestendige schoollocaties.

De komende periode wordt verder in beeld gebracht welke locaties op termijn beschikbaar komen en welke strategische keuzes dit vraagt van de gemeente. Daarmee ontstaat meer inzicht in de samenhang tussen onderwijsvoorzieningen, gebiedsontwikkeling en maatschappelijke voorzieningen in de stad.

Nieuwe verordening als basis voor uitvoering
Op grond van de onderwijswetgeving is de gemeenteraad verplicht een verordening ‘voorzieningen huisvesting onderwijs’ vast te stellen. De huidige verordening dateert uit 2016 en sluit niet meer volledig aan bij de wettelijke kaders die inmiddels van kracht zijn geworden.

In het separaat aan uw raad voorgelegde voorstel wordt de verordening geactualiseerd. Hiermee wordt een actueel juridisch kader gecreëerd voor de uitvoering van het Programma Onderwijshuisvesting en het Integraal Huisvestingsplan.

Tot slot
Met het Programma en Overzicht Onderwijshuisvesting 2027 zetten wij de volgende concrete stap in de uitvoering van het IHP. Daarmee werken wij aan moderne, duurzame en toekomstbestendige onderwijsvoorzieningen voor de kinderen en jongeren van Enschede. Tegelijkertijd benutten wij de kansen die deze investeringen bieden voor sterke wijken, maatschappelijke voorzieningen en de verdere ontwikkeling van onze stad.

We hopen u met deze brief voldoende geïnformeerd te hebben over het Programma en Overzicht 2027, de voortgang van het IHP en de relatie die dit heeft met het voorliggende raadsvoorstel voor de vaststelling van een nieuwe verordening.

Hoogachtend,

Burgemeester en Wethouders van Enschede,
de Secretaris, de Burgemeester,

(M.W. de Graaf) (R.W. Bleker)