

Vragen Actualiteitenraad

Naam lid van de Raad	Michiel van Staaveren
Fractie	SP Enschede
Datum actualiteitenraad	5-10-2026
Onderwerp	Terughoudend handhaven op wonen in vakantiehuis

Wonen is een grondrecht. Wat de SP betreft heeft iedereen in Enschede recht op geschikte en betaalbare woning. De praktijk van alledag laat ons echter een ander beeld zien. Binnen de gemeente Enschede worden de problemen om een betaalbare woning te vinden groter en groter. Wanneer mensen hun baan verliezen, relatie beëindigen of het ouderlijk huis willen verlaten dan is er steeds vaker geen enkele betaalbare woning beschikbaar. Mensen weten van gekkigheid soms niet meer waar ze het moeten zoeken, worden dakloos, slapen in hun auto of op de bank bij familie of vrienden. Of komen terecht in vakantiehuisjes of recreatiewoningen op een park of camping. Dan gaat het bijvoorbeeld om Mirjam en Lotte, waarover RTV Oost deze week berichtten. Alleenstaande moeders die met hun kinderen op soms maar 50 m2 wonen in een vakantehuisje.

Ook in onze gemeente staan vakantiehuisjes en recreatiewoningen die permanent bewoond worden door mensen die geen betaalbare woning kunnen vinden. Vanwege het tekort aan betaalbare woningen en in afwachting van een landelijk handelingskader heeft de minister gemeenten opgeroepen om terughoudend te zijn met handhaving tegen mensen die permanent op een vakantiepark wonen. De SP-fractie wil daarom weten hoeveel recreatiewoningen daadwerkelijk permanent worden bewoond, hoe het college hiermee omgaat en welke mogelijkheden er zijn om mensen woonzekerheid te bieden.

Vraag 1: De minister heeft in juli 2026 gemeenten opgeroepen om terughoudend te zijn met handhaving tegen mensen die al permanent in een vakantiehuis wonen. Hoe gaat het college van Enschede met deze oproep om? Is het handhavingsbeleid sinds deze oproep gewijzigd?

Vraag 2: Hoeveel handhavingszaken tegen permanente bewoning lopen er momenteel en welke opstelling kiest de gemeente in deze zaken?

Vraag 3: Gezien de woningnood, de oproep van de minister en het feit dat mensen vaak al jarenlang mensen in een recreatiewoning wonen, is het college bereid per vakantiehuis in kaart te brengen welke situaties kunnen worden gelegaliseerd of omgezet naar een woonbestemming? En kan het college de raad hierover vóór het einde van 2026 informeren?

Artikelen:

<https://nos.nl/artikel/2633081-gemeenten-negeren-oproep-minister-om-bewoning-op-vakantieparken-toe-te-staan>

<https://www.oost.nl/nieuws/3697847/mirjam-en-lotte-wonen-op-een-vakantiepark-minister-wil-dat-gemeente-niet-ingrijpt>

<https://www.bnnvara.nl/kassa/artikelen/permanente-bewoners-vakantiewoning-niet-met-rust-gelaten-ondanks-oproep-minister>