

Conceptverslag vergadering Stadsdeelcommissie Zuid d.d. 18 januari 2022
(vast te stellen in de sdcie Zuid 17 mei 2022)

Voorzitter: Marc Teutelink
Secretaris: Dogan Kosar (raadsgriffie)
Aanwezig: **BBE:** Gert Kel, **CDA:** Sara Nijenhuis, Ton ten Vergert **SP:** Annelies Futselaar, **Groep Versteeg:** Erwin Versteeg, **VVD:** Malkis Jajan, **D66:** Martijn Braber, **PvdA:** Rienke Hofman, **PVV:** Hanny Verbeek, **EA:** Margriet Visser, **GL:** Bart Peeters Weem, **Stadsdeelmanagement:** Timo Keuken, Just Boeke, Dennis de Heusden, Cecile Ijsseldijk, **wethouder:** Arjan Kampman, Patricia Claassens
Afwezig: **CU:** Henri de Roode, **DPE:** Arjan Brouwer, **Denk**
Locatie: Digitaal, via Zoom

1 OPENING (AANVANG 19:30 UUR)

- De voorzitter heet iedereen welkom.
- Vaststellen agenda → De agenda is conform vastgesteld.
- Vaststellen verslag → is conform vastgesteld.

2 VRAGEN VAN DE COMMISSIE

1. mw. Rienke Hofman (PvdA) – brief huisjesmelkers

Antwoorden zijn opgenomen in de bijlage.

3 OVERIGE VASTE AGENDAPUNTEN

Updates zijn toegevoegd aan aandachtspunten en toezeggingenlijst.

De Reulver | vergroten toekomstbestendigheid

Korte termijn | 2022

- Gebiedsagenda is opgesteld in samenwerking met o.a. de ondernemersvereniging.
- Dit jaar is er o.a. aandacht voor handhaving parkeerverbod, onderhoud openbare ruimte, energie-uitwisseling tussen bedrijven en onderzoek naar subsidiemogelijkheden.

Lange termijn

- Vergroten organisatiegraad door o.a. een profiel voor de Reulver (welke type bedrijvigheid is passend?) vast te stellen en waar mogelijk structuur en regelgeving aan te passen.

Olifantenpad Oude Dijk

- De rechter heeft uitspraak gedaan in het kortgeding dat was aangespannen tegen de afsluiting van het olifantenpad aan de Oude Dijk. De rechter heeft de vorderingen afgewezen en geoordeeld dat de gemeente rechtmatig heeft gehandeld. (De afsluiting kan daarmee blijven bestaan)

Oud en nieuw

- Dit jaar hebben we meer schade (rond de 25000,-) gehad dan voorgaande jaren (2020 rond de 12000,-).
- Opvallend ten opzichte van voorgaande jaren is, het grote aantal opgeblazen afvalbakken (33).
- Deze kosten kunnen we niet verhalen via de verzekering (eigen risico) en gaan ten laste van het budget Stadsdeelbeheer.

Binnenkort vindt de evaluatie plaats en bekijken we of wijzigingen in de huidige werkafspraken tijdens de jaarwisseling nodig zijn.

Rutbeek

Geen nieuwe ontwikkelingen t.o.v. de vorige Scie.

Inzet Tactus | beheer openbare ruimte

- We zijn verheugd u te mede te kunnen delen dat Tactus (onderdeel Tactory) de snoeiwerkzaamheden van de bospercelen rondom het meer gaat doen. Het betreft het gebied gelegen tussen de Vlierstraat, Buurserstraat en de Knalhutteweg in de Stroinkslanden.
- Zij doen dat in het kader van dagbesteding.
- Een mooi voorbeeld van samenwerking tussen gemeente en partners met als doel het stadsdeel en de openbare ruimte voor haar inwoners mooier te maken.

Vertrek Zarina Dihal

Zarina Dihal stopt per 1 februari als waarnemend teamleider bij Stadsdeelbeheer en gaat aan de slag als projectleider 'De kracht van Enschede'. Op dit moment wordt gezocht naar een kandidaat voor de definitieve invulling van de functie van teamleider Stadsdeelbeheer.

Conceptverslag vergadering Stadsdeelcommissie Zuid d.d. 18 januari 2022
(vast te stellen in de sdcie Zuid 17 mei 2022)

5 NIEUWS VANUIT DE WIJKRADEN

Het wijkplatform en de wijkraad maken geen gebruik van de spreektijd.

6 INHOUDELIJK AGENDAPUNT: HET FORT

Het Fort is er voor kinderen die in sociaal economisch kwetsbare gezinnen opgroeien en heeft als doel om de armoedespiraal bij jonge kinderen te doorbreken. Deze aanpak is eind 2021 in stadsdeel Zuid gestart. Het Fort komt vertellen wat ze doen in Zuid.

Dit agendapunt is middels een presentatie verzorgd door Gijs Pol van het Fort.
Er worden vragen gesteld door dhr. Kel (BBE), mw. Futselaar (SP), mw. Visser (EA), mw. Nijenhuis (CDA) en dhr. Versteeg (GroepVersteeg).

7 INHOUDELIJK AGENDAPUNT: KINDERBOERDERIJ DE WESSELER

In 2018 ondertekenden JP van den Bent, het Zonecollege en de Gemeente Enschede een intentieovereenkomst om de Wesseler door te ontwikkelen tot bruisend hart waar initiatieven op gebied van welzijn, zorg, educatie en ontmoeting kunnen plaatsvinden. De betrokken partijen vertellen over de samenwerking en de aanstaande ontwikkeling van een multifunctionele ruimte in de boerderij.

Dennis de Heusden (SDM), Nicole Koenderink (zone college), Wilma Lammers en Tamara Tanate (JP van den Bent) nemen de commissie mee in het verhaal middels een presentatie.

Er worden vragen gesteld door mw. Futselaar (SP) en mw. Hofman (PvdA)

Conceptverslag vergadering Stadsdeelcommissie Zuid d.d. 18 januari 2022
(vast te stellen in de sdcie Zuid 17 mei 2022)

8 INHOUDELIJK AGENDAPUNT: GEBIEDSAANPAK BROEKHEURNE

De Buurtkring Broekheurne, Stawel en de gemeente Enschede hebben gezamenlijk een onafhankelijke verkenning laten uitvoeren naar de mogelijkheden en de wenselijkheid van een gebiedsaanpak in de Broekheurne (rapport van 30 augustus 2021). De uitkomst van de verkenning is op 6 oktober 2021 gepresenteerd aan het gebied. De buurtkring, Stawel en de gemeente hebben het voornemen om een vervolgstap te zetten en het gebiedsproces onder leiding van een gebiedsregisseur voort te zetten. Op 11 januari was een digitale bijeenkomst over de gebiedsaanpak Broekheurne. Die bijeenkomst is aanleiding om de eerder toegestuurde vervolgopdracht voor de Broekheurne op een aantal punten aan te passen. De impressie van de bijeenkomst (tekst en sheets) en de aangepaste vervolgopdracht (wijzigingen zichtbaar) zijn te vinden op Ibabs. De gebiedsaanpak Broekheurne sluit aan bij het beleid van de Visie landelijk gebied en de Energievisie.

In een presentatie wordt eerst informatie gegeven over de onafhankelijke verkenning, het overleg met de buurt en het voornemen voor de vervolgaanpak. De stadsdeelcommissie wordt vervolgens gevraagd om de voorgenomen gebiedsaanpak Broekheurne te bespreken.

Wethouder van Houdt, dhr. Hobbelt (Buurtkring Broekheurne), dhr. Meutstege en dhr. van der Veen (Stawel) zijn aanwezig bij dit agendapunt.

De presentatie wordt verzorgd door dhr. Naeff. Na de presentatie krijgt dhr. Stokkers (inspreker) de gelegenheid om de commissie toe te spreken.

Naar aanleiding van de presentatie en bijdrage inspreker worden er vragen gesteld door dhr. ten Vergert (CDA), mw. Futselaar (SP), mw. Verbeek (PVV), mw. Visser (EA), dhr. Versteeg (GroepVersteeg), dhr. Kel (BBE), dhr. Braber (D66), mw. Hofman (PvdA)

Toezegging: De commissie ontvangt een memo over de nog openstaande vragen en het vervolg van de gebiedsaanpak.

9 INHOUDELIJK AGENDAPUNT: WINKELCENTRUM ZUID

Rene Pruyzers (projectmanager Gemeente Enschede) geeft een toelichting op de laatste ontwikkelingen m.b.t. fase 4 van winkelcentrum Zuid en de mogelijke in huizing van bibliotheek Zuid in het winkelcentrum.

Er worden vragen gesteld door mw. Visser (EA).

10 INHOUDELIJK AGENDAPUNT: TERUGBLIK OP ZUID

Doormiddel van een visuele weergave wordt er teruggeblikt op de afgelopen vier jaar in Zuid met vervolgens een dankwoord van SDM en stadsdeelwethouder.

11 TERUGBLIK OP VERGADERING EN VOORUITBLIKKEN VOLGENDE VERGADERINGEN

12 SLUITING

Slotwoord voorzitter en de vergadering wordt gesloten om 22.57 uur.

Conceptverslag vergadering Stadsdeelcommissie Zuid d.d. 18 januari 2022
(vast te stellen in de sdcie Zuid 17 mei 2022)

Bijlage

1. Mw. Rienke Hofman (PvdA) – briefjes huisjesmelkers

De PvdA krijgt berichten van ongeruste inwoners over brieven (zie bijgevoegd document) van vermoedelijk huisjesmelkers om hun huis op te kopen. Doormiddel van deze brieven proberen dergelijke mensen/organisaties grip te krijgen op de huizenmarkt in Enschede. Dit soort praktijken vinden wij onwenselijk. De woningmarkt is al overspannen en waarschijnlijk kopen zij de huizen om ze nog duurder te verkopen. Dat is het laatste wat we in Enschede nodig hebben.

De PvdA heeft de volgende vragen aan de wethouder:

Conceptverslag vergadering Stadsdeelcommissie Zuid d.d. 18 januari 2022
(vast te stellen in de sdcie Zuid 17 mei 2022)

1. Bent u op de hoogte van dit soort praktijken?

Antwoord: Wethouder is op de hoogte van de flyer die is verspreid in Twekkelerveld en Stadsveld. Stadsdeelmanagement heeft contact gehad met de afzender over de intenties.

2. Dit soort praktijken horen niet thuis in Enschede. Bent u het met ons eens?

Antwoord: Wethouder geeft aan ook gelijksoortige signalen tegen te komen in bijv. Zwolle. Dit soort praktijken zouden we niet moeten willen. Verzoek om signalen te melden bij stadsdeelmanagement.

3. Wat bent u van plan hier tegen te doen?

Antwoord: zie antwoorden vraag 1 en 2.

Bijlage:



briefje
huisjesmelker (ano).