

Agendaformulier B&W-vergadering 5 oktober 2021

Portefeuillehouder	Jurgen van Houdt (Agendaletter F)		
Onderwerp	Wijziging bebouwde komgrenzen in Enschede		
Openbaar	Openbaar: ja		
Organisatieonderdeel	Cluster Strategie & Beleid Fysiek	Corsanummer:	2100090045
Opsteller	C. ter Braack	Casenummer:	BV21000502
Urgentie			
Raadsbesluit nodig	Ja		
Raad informeren	Ja		

Mee geadviseerd door	DF/SIO P. te Velde		
Advies gemeentesecretaris			

Conceptbesluit

De volgende bebouwde komgrenzen te wijzigen conform bijgeleverde situatietekeningen:

1. De bebouwde komgrens van Enschede rondom de Klein Boekelerveldweg;
2. De bebouwde komgrens van Usselo rondom de Rosinkweg, Wissinksdijk en de Zwedeveldweg;
3. De bebouwde komgrens van Enschede bij de Hengelosestraat nabij de Olieslagweg;
4. De bebouwde komgrens van Enschede bij de fietssnelweg (F35) ter hoogte van IJsbaan Twente.

Publieksvriendelijke samenvatting

De komgrenzen bepalen de locaties van de bebouwde komborden en de maximumsnelheid. In de gemeente Enschede hebben meerdere ruimtelijke ontwikkelingen plaatsgevonden in de afgelopen jaren. Het gevolg van deze veranderingen is dat meerdere bestaande komgrenzen niet meer in overeenstemming zijn met het karakter van de omgeving. Hierdoor ontstaat het risico dat weggebruikers hun weggedrag onvoldoende afstemmen op het karakter van de omgeving. De volgende bebouwde komgrenzen worden herzien:

- De bebouwde komgrens van Enschede rondom de Klein Boekelerveldweg
- De bebouwde komgrens van Usselo rondom de Rosinkweg, Wissinksdijk en de Zwedeveldweg
- De bebouwde komgrens van Enschede op de Hengelosestraat
- De bebouwde komgrens van Enschede op de fietssnelweg (F35) ter hoogte van IJsbaan Twente

B&W besluit dd.

(In te vullen na de vergadering door gemeentesecretaris)

Inleiding

Een viertal locaties van bebouwde komgrenzen zijn niet (meer) overeenkomstig het karakter van de omgeving door de verschillende ontwikkelingen die binnen de gemeente Enschede hebben plaatsgevonden in de afgelopen jaren. Het vorig besluit over het wijzigen van de bebouwde komgrenzen binnen de gemeente Enschede dateert uit 2009. Het college is door de raad gemandateerd om dit besluit te nemen.

Beoogd effect

Door het wijzigen van een viertal bebouwde komgrenzen worden de volgende effecten beoogd:

1. Het aanpassen van de bebouwde komgrenzen aan de huidige ruimtelijke situatie;
2. Het duurzaam veilig kunnen inrichten van de nieuwe 'binnen de bebouwde kom' situatie en het instellen van een snelheid die past bij het karakter van de weg;
3. Aan weggebruikers duidelijkheid bieden of men zich wel of niet binnen de bebouwde kom bevindt.

Argumenten

Onderstaand wordt per locatie beargumenteerd waarom de bebouwde komgrens gewijzigd dient te worden:

1. Wijziging bebouwde komgrens Enschede rondom de Klein Boekelerveldweg;

Doordat de nieuwbouwontwikkeling in dit deel van de Eschmarke is komen te vervallen is het wenselijk de locaties van de bebouwde komgrens administratief terug te brengen naar de oude situatie, zodat de Klein Boekelerveldweg en de Telgendijk buiten de bebouwde kom komen te liggen. In de praktijk is de wijziging in de komgrens nooit geëffectueerd omdat de woningbouw nooit is gerealiseerd. Middels dit collegebesluit kan de (administratieve) situatie feitelijk worden hersteld.

2. Wijziging bebouwde komgrens Usselo;

Tussen de Rosinkweg, Wissinksdijk en de Zwedeveldweg is het nieuwbouwplan 'Het Rosink' gerealiseerd. In de huidige situatie ligt de komgrens van Usselo op de Rosinkweg, ter hoogte van het Kerkenbruggerpad, waardoor de nieuwbouwwoningen buiten de bebouwde kom van Usselo zijn gelegen. Het is wenselijk dat de nieuwbouwwoningen binnen de bebouwde komgrens van Usselo worden gebracht. Daaruit voortvloeiend is het wenselijk de 30 km/u-zone uit te breiden, gelijk aan de nieuwe bebouwde komgrens. De verwachting is dat met het instellen van de bebouwde komgrens en het instellen van de maximumsnelheid van 30 km/u-zone, weggebruikers hun rijgedrag beter aanpassen overeenkomstig het karakter van de weg en omgeving, dit is tevens een positieve ontwikkeling voor de verkeersveiligheid in de straat. Na vaststelling van wijziging bebouwde komgrens, zal de procedure worden gestart voor het verkeersbesluit, het instellen van een 30 km/u-zone. Het initiatief is ingediend door buurtbewoners en wordt breed gedragen door de buurt.

3. Wijziging bebouwde komgrens Enschede op de Hengelosestraat;

De Hengelosestraat is heringericht in 2011. Gelijktijdig met de herinrichting is de bebouwde kom grens op de Hengelosestraat verplaatst en is het snelheidsregime gewijzigd van 80 naar 50 km-uur. In het verleden, zoals is vastgesteld in het raadsbesluit over bebouwde komgrenzen van 5 oktober 2009, lag de bebouwde komgrens op de Hengelosestraat ter hoogte van het kruispunt Hengelosestraat – Olieslagweg en voor de tegenrichting ter hoogte van de Zomerdijksweg. De nieuwe locatie van de bebouwde komgrens is gelegen ter hoogte van de Hengelosestraat huisnummers 702-708. Het is wenselijk deze feitelijke situatie middels dit collegebesluit te bekrachtigen. Het karakter en inrichting van de weg is passend bij het snelheidsregime van 50-km per uur, hier hoeven geen wijzigingen voor plaats te vinden.

4. Wijziging bebouwde komgrens Enschede op de Elsbeekweg ter hoogte van IJsbaan Twente;

Als gevolg van de aanleg van de fietssnelweg F35 Hengelo-Enschede, is een nieuwe hoofdfietsroute ontstaan waarlangs de bebouwde kom van Enschede kan worden binnengetreden. Ondanks dat het hier een fietspad betreft, is het noodzakelijk om de weggebruikers te attenderen op het feit dat ze de bebouwde kom in- of uitrijden. Het is daarbij wenselijk om de komgrens op de F35 te verleggen naar een locatie t.h.v. IJsbaan Twente. Voor dit punt is gekozen omdat Twentevillage (het gebied met sport- en leisure functies van stadion, IJsbaan en Go Planet) al grotendeels onderdeel uit maakt van de bebouwde kom. Met deze aanpassing wordt het gehele gebied op logische wijze geheel binnen de kom gebracht.

Risico's

Indien dit besluit niet wordt genomen, is het risico dat het wegbeeld, de feitelijke situatie en het vastgestelde besluit niet met elkaar in overeenstemming zijn, dit is echter wel noodzakelijk om juridische aansprakelijk te voorkomen.

Financiële dekking van het voorstel

Drie van de vier wijzigingen betreft het verplaatsen of plaatsen van bebouwde komborden en eventuele snelheidsborden. Hiervoor zijn binnen de beschikbare budgetten (budget straatmeubilair) voldoende middelen beschikbaar. Voor het wijzigen van de bebouwde komgrens in Usselo, rondom Rosinkweg, Wissinkdijk en de Zwedeveldweg, zijn aanvullende maatregelen wenselijk. Het is noodzakelijk om infrastructurele maatregelen te treffen die de 30 km-zone meer benadrukken, hiervoor heeft de raad reeds krediet beschikbaar gesteld bij de kredietaanvraag mobiliteit 2021.

Alternatieven

Indien de bebouwde kom grenzen niet worden gewijzigd kan er formeel niet gestart worden met het inrichten van de 30 km/u zone in Usselo.

Participatie

De buurtkring Usselo is bij het proces betrokken geweest bij de voorgenomen wijziging van de bebouwde komgrens aldaar. Het wijzigen van de grens rondom de Rosinkweg en Wissinkdijk is op verzoek van de inwoners. Voor de overige locaties is geen participatie benodigd, gezien het veelal om administratieve wijzigingen gaat.

Communicatie met direct betrokkenen:

De politie is geïnformeerd over de voorgenomen wijziging van de komgrenzen waar het snelheidsregime wordt aangepast en staat positief tegenover de voorgestelde wijzigingen. Intern zijn de stadsdelen geïnformeerd over de voorgenomen wijzigingen.

Interne communicatie

/

PR over besluit:

n.v.t.

Persbericht, ja of nee:

nee

Vervolg

Na het vaststellen van de nieuwe komgrenzen zal een verkeersbesluit in procedure worden gebracht om de 30 km/u zone formeel aan te kunnen wijzen.

Rechtsgeldige bekendmaking van gemeentelijke regelgeving

Ja.

Bijlagen:

	Omschrijving	College	Raad	Geheim
Bijlage 1	Tekening wijziging bebouwde kom Enschede Klein Boekelerveldweg	Ja	Ja	Nee
Bijlage 2	Tekening wijziging bebouwde kom Hengelsestraat en F35	Ja	Ja	Nee
Bijlage 3	Tekening wijziging bebouwde kom Usselo Rosinkweg	Ja	Ja	Nee