

Eindrapportage regionaal plan van aanpak “Iedereen mag wonen” centrumgemeente Enschede 2020 - 2022

Legenda:

- ▲ Loopt conform opdracht.
- Loopt achter, bijsturing in gang gezet, maar effecten moeten nog zichtbaar worden.
- ◆ Loopt achter, (nieuwe) bijsturing benodigd.

Integrale aanpak tegengaan dak- en thuisloosheid regio Enschede (fase 2)	1
Extra inzet preventie	2
Opschalen bestaande WoonStAP-projecten wonen & zorg 18- en 23+	2
Nieuwe WoonStAP-projecten (incl. regionalisering en vinger aan de pols)	2
Woondepot	4
Onderzoek Participatiewet	4
Plaatsing Noaberhuuskes	5
Tijdelijke uitbreiding van het aantal doorstroomwoningen (van 6 naar maximaal 10)	5
Vernieuwing werkwijze T-team Jarabee	5
Uitstroom MO Transferpunt realiseren (onderdeel van actie Integrale aanpak tegengaan dak- en thuisloosheid regio Enschede)	6
Realisatie tussenvoorzieningen jongeren (18-27 jaar)	6
Te transformeren vastgoed	6

Integrale aanpak tegengaan dak- en thuisloosheid regio Enschede (fase 2)		
Preventie, vernieuwing van de opvang, wonen (met begeleiding) en monitoring.		
Resultaat	Borging/vervolg	Status
Het project Integrale aanpak liep in 2 fases van najaar 2020 tot 1 juni 2022. Resultaten: Een structurele integrale aanpak met een regionale adviesgroep Maatschappelijk Wonen en een gezamenlijke visie; Een regionaal transferpunt voor duurzame uitstroom maatschappelijke opvang en vrouwenopvang; Regionale set indicatoren/monitoring; Adviezen op knelpunten op gebied van bestaanszekerheid, Wmo, wonen en routekaart aanpak van complexe casuïstiek rond wonen en zorg.	Er is een structurele regionale adviesgroep Maatschappelijk Wonen voor (on)gevraagd advies; De adviezen die zijn gegeven zijn en worden opgepakt; Het experiment transferpunt wordt naar verwachting structureel ingebed (besluit medio 2023). We blijven inzetten op de doelen van de Integrale aanpak: preventie, duurzame door- en uitstroom en vernieuwing van de opvang. Het landelijk actieplan “Eerst een thuis” biedt verdere richting en handvatten hiervoor.	●▲

Extra inzet preventie

Vroegsignalering op schuldenproblematiek. Recidive voorkomen. De instroom in de maatschappelijke opvang beperken. Voorkomen huisuitzettingen. Vroeginterventie.

Resultaat	Borging/vervolg	Status
Er wordt al veel gedaan, o.a.: vroegsignalering op primaire schulden en aanpak schulden, inzet op voorkomen huisuitzetting, inzet WoonStAP. Er wordt ingezet op vroeginterventie, dit willen we graag versterken om het ook te richten op tegengaan dak- en thuisloosheid.	De inzet die er al is wordt op andere wijze gefinancierd. De middelen vanuit dit plan zijn daarom nog niet besteed, zijn gereserveerd voor aanvullende inzet.	●▲

Opschalen bestaande WoonStAP-projecten wonen & zorg 18- en 23+

Jongeren met lichte problematieken betaalbaar huisvesten waarbij ze ook lichte ondersteuning krijgen (om volwassen te worden en zelfstandig beslissingen te kunnen nemen) om daarna uit te kunnen stromen naar regulier (zelfstandig) wonen.

Resultaat	Borging/vervolg	Status
18-: Uitbreiding van het aantal beschikbare woningen van 3 naar 5 en uitbreiding van de wooncapaciteit naar ca. 15 jongeren.	18- zijn inmiddels woningen voor 18- tot en met 23.	●▲
23+: Uitbreiding van de capaciteit van 3 studio's naar (tenminste) 6.	Dit is nog niet gerealiseerd, maar is in gang gezet via WoonStAP.	●■

Nieuwe WoonStAP-projecten (inclusief regionalisering en vinger aan de pols)

Via verschillende deelprojecten zorgen dat wonen met ondersteuning/begeleiding meer en makkelijker bereikbaar wordt voor diverse doelgroepen. En voorkomen van huisuitzettingen van huurders door een concreet stappenplan te ontwikkelen.

Resultaat	Borging/vervolg	Status
Realisatie van tussenvoorzieningen voor (ca. 50) jongeren verdeeld over 4 locaties (eind 2021/begin 2022).	Deze realisatie loopt achter. Een van de locaties die hiervoor in beeld was, is uiteindelijk ingezet voor herhuisvesting van Kamer-Raad. Een andere potentiële locatie is nog niet beschikbaar (in afwachting van een alternatief). Groot knelpunt is de beperkte beschikbare locaties.	●■

	De werkmethode en de aanpak voor instroom en uitstroom voor deze jongeren is uitgewerkt en in gang gezet.	
	Verder is een tussenvoorziening in Haaksbergen gerealiseerd en worden er voorzieningen opgezet in Losser en Oldenzaal om tot een regionale aanpak te komen.	●▲
Onderzoeken van de mogelijkheden voor een waakvlamfunctie voor kwetsbaren in de wijk ter voorkoming van dak- of thuisloos raken en ook voor inwoners die uitstromen uit de maatschappelijke opvang. Het betreft een vorm van lichte bemoeizorg 'vinger aan de pols'.	De mogelijkheden hiertoe zijn onderzocht. Maar a.g.v. krapte op de arbeidsmarkt is (nog) niet de juiste kandidaat gevonden.	●▲
Onderzoeken van de mogelijkheid voor een woonplek voor zorgmijders, chronisch dak- en thuislozen (eind 2021).	Er gaat een kleine uitbreiding bij pension Vredenberg plaatsvinden. Concept is alleen kopieerbaar als hiervoor een betrouwbare en betrokken pensionhouder voor is. Voor andere woonconcepten (mix of deur achter de	●■
Tijdelijke woonvoorziening creëren (a.g.v. corona) voor tenminste 8 bewoners tot medio 2021 waarmee voorkomen wordt dat ze dak- of thuisloos worden.	voordeur) is (nog) geen vastgoed beschikbaar. Dit is gerealiseerd.	●▲
Regionalisering WoonStAP: Actief delen van kennis en ervaringen in de centrumregio Enschede; Opstellen profielschets voor toekomstige medewerkers WoonStAP (zodat dit ook gedeeld kan worden in de regio met gemeenten/corporaties).	Op verschillende manieren zijn kennis en ervaringen van WoonStAP in de regio gedeeld. Dit heeft o.a. geleid tot een aantal concrete projecten in andere gemeenten. Daarnaast is een regionaal Transferpunt Wonen opgericht (m.b.t. de uitstroom uit de maatschappelijke opvang) waarbij de (samen)werkprocessen zijn afgestemd met die van WoonStAP (zie ook verder bij Transferpunt).	●▲

Woondepot

Op een laagdrempelige manier kwetsbare inwoners gratis voorzien van goede tweedehands goederen voor hun woning/verblijf.

Resultaat	Borging/vervolg	Status
Het woondepot is in 2021 beschikbaar voor alle deelnemers van de WoonStAP-projecten. Koppeling met het woondepot gemaakt bij het realiseren van jongerenvoorzieningen.	Dit is gerealiseerd.	●▲

Onderzoek Participatiewet

De lokale en regionale uitwerking van beleid en maatwerkmogelijkheden Participatiewet, in de aanpak van het tegengaan van dak- en thuisloosheid. Zowel voor jongeren als voor volwassenen.

Resultaat	Borging/vervolg	Status
Er is regionaal overleg tot stand gebracht. Vergadering was gepland op 1 september 2022. Door vele afmeldingen is het niet doorgedaan. Daarna was er geen tijd meer om het opnieuw in te plannen in verband met de aanpak energiecrisis.	<p>Voor jongeren tussen de 18 en 23 jaar hebben de uitkeringsnorm verhoogd. Door deze hogere uitkeringsnorm kunnen jongeren gemakkelijker de kosten van zelfstandige woonruimte betalen. Hiervoor heeft het college beleidsregels vastgesteld. Daarnaast gaan we soepel om met de zogenaamde zoekperiode voor jongeren in kwetsbare situaties. De extra kosten komen niet ten laste van dit projectplan, maar uit de reguliere middelen van de BUIG. De verwachting is dat de Participatiewet vanaf 2025 op een twintigtal punten wordt versoepeld.</p> <p>Vervolg: We volgen de landelijke ontwikkelingen en wijzigingen in de Participatiewet ten aanzien van dak- en thuisloosheid. De minister is voornemens de Participatiewet te wijzigen zodat bij tijdelijk verblijf van dak- en thuislozen de kostendelers niet van toepassing is.</p>	●■

Plaatsing Noaberhuuskes

De pilot moet antwoord geven op de vraag of het een meerwaarde heeft om een dergelijke voorziening in ieder stadsdeel te plaatsen. Vanuit de gedachte van een inclusieve samenleving zou de 'wijk' of 'buurt' gezamenlijk zorg voor elkaar kunnen dragen en daarmee ook voor iemand die tijdelijk niet thuis kan verblijven.

Resultaat	Borging/vervolg	Status
Vergunning is verleend voor het plaatsen, echter loopt er een bezwaar van de omwonenden.	Bij intrekking bezwaar omwonenden medio 2023 kunnen de noaberhuuskes worden geplaatst.	● ■

Tijdelijke uitbreiding van het aantal doorstroomwoningen (van 6 naar maximaal 10)

Via het tijdelijk inzetten van maximaal 4 extra doorstroomwoningen in Enschede (i.v.m. de corona-omstandigheden) om zoveel mogelijk te voorkomen dat inwoners (tijdelijk) dak- of thuisloos worden.

Resultaat	Borging/vervolg	Status
Er waren 9 nu doorstroomwoningen gerealiseerd.	Het aantal doorstroomwoningen is eind 2022 weer teruggebracht naar 6 (het aantal van voor corona). Tevens is de regie op de feitelijke doorstroom aangescherpt, waardoor de doorstroom nu goed verloopt.	● ▲

Vernieuwing werkwijze T-team Jarabee

Eerdere inzet van hulp en betere nazorg, zodat minder jongeren (opnieuw) dak- en thuisloos worden.

Resultaat	Borging/vervolg	Status
De werkwijze van het T-team van Jarabee is verbeterd en het T-team zet preventief in op het voorkomen van verlies van onderdak van jongeren.	De werkwijze is aangepast met o.a. het werken met een toekomstplan per jongere, intensivering samenwerking met partners en een preventieve inzet. Ook is een monitor opgesteld. De werkwijze is structureel ingebed.	● ▲

Uitstroom MO Transferpunt realiseren (onderdeel van actie Integrale aanpak tegengaan dak- en thuisloosheid regio Enschede)

Een regionaal Transferpunt wonen. Het transferpunt vormt een scharnier tussen de situatie van dakloosheid en het zelfstandig wonen. Het transferpunt ondersteunt de opvangorganisaties, corporaties en gemeenten om een zo goed mogelijk proces te doorlopen, waarbij de kans op duurzaam herstel het grootste wordt.

Resultaat	Borging/vervolg	Status
Het experiment Transferpunt is 15 november 2021 van start gegaan en liep tot 1 april 2022. WoonStAP is onderdeel van het experiment.	Het experiment is verlengd tot 1 juni 2023 om voldoende ervaring op te kunnen doen. De eerste ervaringen zijn positief. Voorjaar 2023 vindt er een evaluatie plaats en worden voorstellen gedaan voor een structurele voortzetting en implementatie.	●▲

Realisatie tussenvoorzieningen jongeren (18-27 jaar)

Voornemens eind 2021/begin 2022 twee locaties/voorzieningen te realiseren. Locatie Snuifstraat loopt wel enige vertraging op i.v.m. de huisvesting van (internationale) studenten. Z.s.m. daarna nog twee andere locaties realiseren.

Resultaat	Borging/vervolg	Status
De locatie Snuifstraat is operationeel als woonvoorziening voor Kamer-Raad.	Uiteindelijk is besloten de locatie Snuifstraat in te zetten voor de herhuisvesting van Kamer-Raad.	●▲
De locatie De Klomp wordt in 2023 geopend als tussenvoorziening voor jongeren.	De locatie is aangekocht door de SJHT en de verbouwing is in voorbereiding. De opening is in Q3 gepland.	●■

Te transformeren vastgoed

Een inventarisatie van te transformeren vastgoed. Spreiding van voorzieningen over de regio. Lokale oplossingen voor inwoners van elke stad en dorp. Tevens werken aan een oplossing voor spoedzoekers.

Resultaat	Borging/vervolg	Status
Zowel bij gemeenten als bij corporaties in de regio zijn verkennende gesprekken gevoerd, maar dit heeft niet tot een concrete inventarisatie geleid.	De inventariserende actie in Enschede is uitgevoerd. Alleen was er nog onvoldoende draagvlak om regionaal tot een inventarisatie of concreet initiatief te komen. Dit heeft toch nog meer tijd nodig. In Enschede is het eerdere initiatief van gemeente en corporaties verbreed met zorgorganisaties tot een "regietafel vastgoed wonen en zorg". Een aantal van deze partners werken in de regio.	●▲

--	--	--