

Vergadering		Stadsdeelcommissie Zuid	
Datum	Tijd	12 december 2023	19.30 uur
Locatie		Bonhoeffer College, locatie Vlierstraat PrO	
Voorzitter		Mw. M. Baas	
Secretaris		Dogan Kosar	
Deelnemers vergadering		C. Dogan (EA), H. Busschers (PVV), M. Sümer (CDA), G. Kel (BBE), K. van der Leij (SP), L. Wissink (VOLT), G. Tillema (D66), H. de Roode (ChristenUnie), M. Jajan (VVD), M. Brejaart (FvD)	
Afwezig		K. Collins (PvdD), N. Teke Bozkurt (PvdA), A. Kano-Tarah (GL)	

1. Opening en mededelingen

Voorzitter opent de vergadering en heet alle aanwezigen van harte welkom.

Agenda is vastgesteld

De commissie heeft conform kennis genomen van het verslag.

2. Vragen van de commissie

1. Dhr. H. Busschers (PVV) - arbeidsmigranten binnen het stadsdeel Zuid

Wij hebben vol verbazing het artikel in de krant van 27 nov jongstleden gelezen over een doorgedraaide Poolse arbeidsmigrant en de daarbij aangebrachte schade aan eigendommen van anderen en vooral het bericht van het uitzendbureau waar de bewuste man voor werkt. Wij hebben de volgende vragen.

1. Er zijn volgens de bureaus al geruime tijd klachten over dit pand en zijn telkens wisselende bewoners is dit bekend bij het stadsdeel?

Antwoord: Nee.

2. Is dit pand eigendom van het uitzendbureau en hoe is de vergunning geregeld? En we weten dat er meerdere van dit soort panden zijn in het stadsdeel weet het stadsdeel hoeveel het er zijn en hoe de daarbij behorende vergunningen geregeld zijn?

Antwoord: Voor dit adres geldt dat er geen vergunning is voor kamerverhuur. De gemeente heeft geen overzicht van panden waar arbeidsmigranten zijn gehuisvest door uitzendbureaus. Wij hebben wel een overzicht van de panden waar sprake is van een vergunning voor kamergewijze verhuur ([Overzicht kamerverhuurpanden | Gemeente Enschede](#)).

3. Als deze vergunningen niet goed geregeld zijn gaat de gemeente dan de zogenoemde MIA controles uitvoeren dit ook omdat er mogelijk teveel mensen wonen? En mogen wij dit zien als het zogenoemde huisjesmelkers waar wij als raad een stop op hebben gezet?

Antwoord: Handhaving is betrokken op het adres. Het college heeft in november 2019 een tijdelijke stop op nieuwe vergunningen voor kamergewijze verhuur afgekondigd. Met de inwerkingtreding van het voorbereidingsbesluit onzelfstandige bewoning eind september 2021 is deze tijdelijke stop vervallen.

2. Dhr. H. Busschers (PVV) - Afvalbrengpunt Zuid

Er wordt dagelijks ingebroken bij het afval depot zuid volgens de medewerkers als zij aan de voorzijde de poort dichtdoen dan gaan er aan de achterzijde mensen over het hek.

Dus ben ik woensdag middag jl. rond een uur of vijf ff wezen checken en ik trof inderdaad twee ruziënde heren aan die de buit al binnen hadden en het niet eens waren over de verdeling bij wat navraag bleken er nog twee mensen op het afval depot rond te struinen.

De inbrekers maken veel kapot en doen hun ontlasting in de ruimtes van het depot ook treffen de werknemers mensen aan die in de matrassen liggen te slapen (dit werd bevestigd door een van de heren die ik gesproken heb hij is dakloos).

Ik heb van de wijkagent gehoord dat er minimaal 1x per week een melding is dat er inbrekers op het terrein zijn en dat de politie/handhaving ter plaatse gaat, dit is dus minimaal 52x per jaar.

Veel van deze mensen zijn dakloos en/of verslaafd

Buiten alle schade die wordt aangebracht en alle tijd die medewerkers en politie hierin steken is dit een dagelijks terugkerend iets.

De PVV heeft hierover de volgende vragen.

1. Herkend het stadsdeel deze problematiek en wat is er tot nu toe gedaan om dit te voorkomen?

Antwoord: Ja. Voor Zuid geldt dat er maatregelen zijn genomen om de problematiek te verminderen. Denk hierbij aan extra personeel tijdens de opening van het afvalbrengpunt. Ook wordt een meer hufferproof omheining onderzocht.

2. Is het niet goedkoper om een hogere afrastering te maken zodat het inbreken moeilijker wordt?

Antwoord: Nee. Hogere afrastering is naar verwachting niet effectief. Inbrekers klimmen niet over de hekken maar "knippen" zich een weg naar binnen.

3. Wie betaald alle schades die tot nu toe zijn gemaakt?

Antwoord: de schades worden in eerste instantie opgevangen door Twente Milieu en vervolgens in overleg met gemeente in rekening gebracht bij de gemeente. Betreffende kosten komen dan ten laste van het budget voor Afvalinzameling (=Afvalstoffenheffing).

3. Aandachtspunten en toezeggingen

Updates zijn toegevoegd aan aandachtspunten en toezeggingenlijst.

Toezegging T6 Vlekkenkaart:

N.a.v. vergadering 10/10/2023, vraag dhr. G. Kel (BBE) bij agendapunt 6. Wonen en zorg in de buurt de Posten. Dhr. G. Kel zou graag een vlekkenkaart van Enschede willen ontvangen.

Toezegging wethouder van den Berg: We gaan uitzoeken hoe dit zit en zorgen ervoor dat u daarvan een actualisatie krijgt.

Update 12/12/2023: In het verleden is de rapportage Gezond wonen in Enschede opgesteld. Hierin is de huisvestingsopgave voor de diverse doelgroepen verkend. Daarbij is het woonzorgaanbod per wijk en doelgroep geïnterpreteerd en op een digitale kaart gezet. Deze inventarisatie is eenmalig geweest. De afgelopen jaren hebben we deze niet geactualiseerd. Reden is dat wij de kaart niet gebruiken bij de beoordeling van nieuwe ruimtelijke initiatieven, maar daar gebruik maken van de actuele en accurate kennis van o.a. Stadsdeelmanagement, netwerkpartners zoals corporaties en data ten aanzien van veerkracht in buurten en wijken.

We beoordelen nieuwe initiatieven dus op basis van de huidige en actuele situatie in de buurt en niet alleen op basis van de aanwezige zorgvoorzieningen.

Toezegging wethouder Teutelink: Dit punt wordt meegenomen en dan wordt er gekeken of we dit op stedelijk niveau kunnen oppakken.

Bij T4 vraag van wijkraad Wesselerbrink: In 2024 zouden de fietspaden in Zuid worden aangepakt qua veiligheid (denk daarbij aan boomwortels en dergelijke). Dit zou gebeuren ook in kader van fietsstad van Nederland.

Toezegging wethouder Teutelink: Exacte planning is nu niet bekend bij de wethouder. Bij een volgende vergadering wordt hierop teruggekomen bij behandeling van aandachtspunten en toezeggingenlijst.

4. Korte mededelingen

Stadsdeelmanagement Zuid en stadsdeelwethouder:

Vrijwilligersprijzen Kartrekkers en Bijenhoek

Op 16 november is aan twee vrijwilligersinitiatieven uit Zuid de Overijsselse Vrijwilligersprijs uitgereikt. Deze uitreiking vindt jaarlijks plaats als blijk van waardering voor het harde werk van de vrijwilligers.

Stichting de Bijenhoek werd geroemd om haar belangrijke plek in de wijk als ontmoetingsplek voor buurtbewoners. Het is een plek voor jong en ouder waar door middel van onder andere een moestuin, bijenvolken en een pluktuin mens en natuur dicht bij elkaar worden gebracht. Het is een plek om te leren, te ontmoeten te ontspannen.

De Kartrekkers van Eanske vielen ook in de prijzen. De producten die de Kartrekkers ophalen met een maandelijkse ronde door de wijken met de herkenbare karren zijn van onschatbare waarde voor de Voedselbank. Ook buiten Enschede is het idee inmiddels overgenomen.

Het is mooi en goed dat deze initiatieven gezien en gewaardeerd worden door de Provincie. Ik wil graag als wethouder van Stadsdeel Zuid eveneens mijn dank uitspreken naar deze vrijwilligers en de onvoorwaardelijke inspanningen die zij leveren!

Aanvraag Volkshuisvestingsfonds Hanenberglanden

Goed nieuws voor de Hanenberglanden! Enschede ontvangt vanuit het Rijk 7,3 miljoen euro voor de integrale wijkaanpak Hanenberglanden. Dit geld wordt ingezet om o.a.:

- Particuliere woningen te verbeteren;
- Openbare ruimte aan te pakken;

Hierdoor wordt een aanzienlijke impuls gegeven aan de verbetering van de leefbaarheid en veiligheid in de Hanenberglanden.

Ik ben bijzonder blij met de mogelijkheden die dit substantiële bedrag biedt om in de Hanenberglanden het verschil te maken voor onze inwoners! Tijdens het agendapunt Aanvraag Volkshuisvestingsfonds Hanenberglanden wordt uw commissie verder geïnformeerd over dit onderwerp.

Jaarwisseling

Ook dit jaar werken verschillende partijen samen om de jaarwisseling in Zuid leuk en veilig te laten verlopen. In de laatste week van 2023 vinden er schouwen in plaats met o.a. als doel brandgevaarlijke situaties te herkennen en verwijderen. Daarnaast zijn er communicatie- en escalatieafspraken met de betrokken partijen in het stadsdeel.

Politiekids

In januari 2024 start Politiekids in Zuid. In samenwerking tussen Politie, Incluzio, Alifa, Sportaal en gemeente wordt een afwisselend programma geboden aan kinderen van 7 tot 11 jaar. Hoofdthema's zijn stevig in je schoenen, op pad met de politie, sterk in de groep en snel met je lijf. Politiekids start in de Wesselerbrink met kinderen van de Zuidsprong en de Broekheurne.

Politiekids wordt ingezet als een beschermde aanpak met als doel preventie en richt zich daarbij ook op ouderbetrokkenheid. Politiekids draagt bij aan een goed opvoedklimaat, verkleint de kans op jeugdcriminaliteit, helpt inwoners eigen verantwoordelijkheid te nemen en versterkt het netwerk van professionals in de wijk.

Toezegging SDM n.a.v. vraag G. Kel (BBE): De commissie wordt op de hoogte gehouden van de eerste ervaringen en de puzzels en de parels van deze aanpak.

5. Nieuws vanuit de wijkraden

Wijkraad Wesselerbrink (ook namens wijkplatform Helmerhoek):

- Omgaan met inloggen met DigiD, vooral bij wijkbudgetten. Inwoners ervaren moeilijkheden om aanvragen met DigiD te doen. Vraag aan de Raad is om hierin mee te denken.

6. informerend: Aanvraag volkshuisvestingsfonds Hanenberglanden

Frank Eekelder (projectmanager gemeente) geeft aan de hand van een presentatie meer informatie over de aanvraag die is gedaan bij het Volkshuisvestingsfonds. Wanneer de aanvraag bij het Volkshuisvestingsfonds wordt toegekend ontstaan er mogelijkheden in de wijk Hanenberglanden te investeren in verbetering van woningen, leefbaarheid en veiligheid.

Er wordt een presentatie verzorgd door F. Eekelder (projectmanager gemeente).

7. informerend: Terugblik jaarplan 2023

Tijdens dit agendapunt wordt uw commissie door een presentatie over onderwerpen uit het jaarplan 2023 geïnformeerd.

Er wordt een presentatie verzorgd door D. de Heusen (SDM), R. Wassink (Stadsdeelbeheer), S. Timmer (Wijkteams) en N. Tienstra (beleidsadviseur)

8. Sluiting

De voorzitter dankt de aanwezigen en sluit de vergadering om 21:30 uur. De volgende vergadering vindt plaats op 6 februari 2024.