

INTENTIEVERKLARING

GREEN DEAL BIOBASED (VER)BOUWEN IN TWENTE

ONDERGETEKENDE

1. De publiekrechtelijke rechtspersoon, **gemeente Enschede**, zetelend te Enschede en kantoorhoudende te (7514 AD) Enschede aan de Hengelosestraat 51 en ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel en Fabrieken onder nummer: 08215195, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door @, die op grond van artikel 171 tweede lid Gemeentewet en het mandaatsbesluit 2020 bevoegd is tot het besluiten, aangaan en de ondertekening van deze overeenkomst, hierna te noemen: 'de Gemeente',

IS ENTHOUSIAST OVER DE INITIATIEVEN VAN TWENTSE BOUWBOEREN OM TE KOMEN TOT:

- Een duurzame en toekomstbestendige landbouwsector;
- Het verminderen van de CO₂-uitstoot door gebruik te maken van biobased bouwen met natuurlijke materialen, zoals stro en hennep;
- Het verwezenlijken van de **woningbouwopgave** waarbij mensen kunnen wonen in goed geïsoleerde, duurzame woningen met een fijn leefklimaat en een aantrekkelijke uitstraling.

ROL GEMEENTE ENSCHEDE

Vanwege haar enthousiasme is de gemeente bereid dit thema en de rol die de gemeente daarbij eventueel kan vervullen (eerst intern) nader te onderzoeken en te verkennen. Daarom biedt de gemeente deze separate intentieverklaring aan. De door de gemeente aangeboden intentieverklaring maakt derhalve (nog) geen onderdeel uit van de Green Deal Biobased (ver)bouwen in Twente intentieverklaring. Het dient gezien te worden als een separate intentieverklaring van de gemeente met betrekking tot het thema Biobased (ver)bouwen dat de ambitie om Biobased te (ver)bouwen onderschrijft en waaruit de bereidheid blijkt de verschillende (on)mogelijkheden en de eventuele rol van de gemeente hierbij te verkennen.

De gemeente is bereid te onderzoeken en te verkennen hoe zij aan de ambities, intenties en doelstellingen van de Twentse Bouwboeren vanuit haar eigen verantwoordelijkheid, toekomstvisie, expertise en ketenbetrokkenheid eventueel kan bijdragen.

DOELSTELLINGEN TWENTSE BOUWBOEREN

1. Ambitie 2030

Twentse Bouwboeren heeft de intentie om uiterlijk in 2030 in Twente toe te werken naar:

- teelt van 1000 ha biobased landbouwgewas (0,5% van areaal Twente)
- die jaarlijks 10.000 ton biobased materiaal oplevert en
- 15.000 ton CO₂ equivalenten bespaart dan wel vastlegt, waarmee
- 2.000 bestaande woningen kunnen worden voorzien van biobased materiaal (50% van de bestaande corporatiewoningen) én

- 1.000 nieuwbouwwoningen kunnen worden voorzien van biobased materiaal (circa 50% van de te bouwen woningen).
- Tenminste 60 personen zullen hierdoor extra werkzaam kunnen zijn in de isolatie keten
- en 100 of meer boerenbedrijven met biobased landbouwgrond kunnen een plus op hun verdienmodel realiseren en samen bijdragen aan een
- aantrekkelijk landschap, met meer biodiversiteit en minder stikstof terwijl dit ook een
- fijn en gezond binnenklimaat oplevert in de biobased woningen zelf waarbij we samen
- een gezonde markt bouwen met nieuwe spelers die biobased materiaal uit Twente en omstreken verwerken tot isolatie- of ander bouw materiaal

Het zal een leerproces zijn, waarbij gedurende de komende jaren het inzicht zal groeien of de ambities waargemaakt kunnen worden. Ieder jaar wordt de haalbaarheid van het doel door de Twentse Bouwboeren gemeten.

Twentse Bouwboeren wil de komende vijf jaar gezamenlijk met Partners die zich aan haar verbinden onderzoek doen naar de mogelijkheden van biobased (ver)bouwen in Twente. Zij wil onderzoeken welke natuurlijke materialen geschikt zijn voor de bouw en renovatie van huizen en gebouwen en welke grondstoffen en bouwtechnieken hiervoor gebruikt kunnen worden. Daarnaast willen zij onderzoeken hoe zij de productieketen van deze materialen efficiënt kan opstarten, versterken en verduurzamen.

Twentse Bouwboeren heeft een werkgroep die als taak heeft om te zorgen dat belemmeringen (bijvoorbeeld financieel, juridisch (regelgeving), organisatorisch of praktisch) worden besproken en zo mogelijk weggenomen en om te zorgen dat mogelijke nieuwe partners zich aansluiten. De werkgroep zoekt samenwerking met vergelijkbare initiatieven in Nederland en werkt samen met Building Balance.

2. Experimenteren door Twentse Bouwboeren in 2023/2024

Twentse Bouwboeren spreekt de intentie uit om 2023/2024 te gebruiken als een proefproject voor biobased bouwen in Twente. Hierbij willen zij samen met één of meerdere te selecteren partners één of meer gebouwen bouwen of renoveren met behulp van natuurlijke materialen zoals vezelhennep, stro en andere biobased bouwmaterialen. Dit project zal helpen om de mogelijkheden en uitdagingen van biobased bouwen te begrijpen en zal haar in staat stellen om te leren van onze ervaringen.

Twentse Bouwboeren zet zich samen met één of meerdere van de te selecteren partners in om vanaf 2023 jaarlijks minimaal één proefproject in Twente met biobased materiaal in een uitvraag, voorbereiding of uitvoering te nemen.

Twentse Bouwboeren streeft ernaar om het volgende te realiseren:

In 2024: 50 ha te verwerken in 100 woningen

In 2025: 200 ha te verwerken in 400 woningen

In 2028: 500 ha te verwerken in 1000 woningen

Ondertekend op 25 september 2023 door:

Gemeente Enschede	
-------------------	--

[...]	
WERKGROEP BIOBASED BOUWEN IN TWENTE Janneke Paalhaar Eric Versteeg Koort Verveld Joke Bults	