

Agendaformulier B&W-vergadering 7 april 2026

Portefeuillehouder	Malkis Jajan Agendaletter C		
Onderwerp	Raadsbrief voorgenomen besluit de Woonplaats inzake door wateroverlast getroffen woningen Pathmos(Willem de Clercqstraat en omgeving)		
Openbaar	<i>Openbaar:</i> ja, vanaf 9 april 2026 (let op, openbaar na melding projectmanager), muv bijlage 1		
Organisatieonderdeel (cluster of afdeling)	Cluster Ruimtelijke Ontwikkeling en Beheer	Corsanummer:	2600010748
Schrijver	M. Beckmann	Casenummer	
Urgentie	Hoog Communicatie richting direct omwonenden is toegezegd en communicatie vanuit de Woonplaats volgt vanaf 9 april.		
Raadsbesluit nodig	Nee		
Raad informeren	Ja		
Mee geadviseerd door	OG/Werner Gerritsen: GPO/Bertine Olthof, COM/Wouter van der Zouw; Vergunnen/Chiel Nijhuis		
Advies gemeentesecretaris			

Conceptbesluit

De portefeuillehouder stelt voor te besluiten om:

1. De raad te informeren middels bijgevoegde raadsbrief.

Publieksvriendelijke samenvatting

Regelmatig informeert het college de gemeenteraad over de voortgang in Pathmos bij ontwikkelingen rondom de door wateroverlast getroffen woningen en zaken die daar verband mee houden. Op 10 december 2025 is de gemeenteraad per brief geïnformeerd over een deel van de getroffen woningen. De Woonplaats gaf toen aan 23 woningen in Pathmos te herstellen. En 5 van de 6 getroffen huurwoningen aan de Warmoesstraat te willen slopen. Recent is het college geïnformeerd door de Woonplaats over hun voorgenomen besluit tot sloop van 31 woningen aan de Willem de Clercqstraat, Bombazijnstraat en de Ververstraat. Daarom informeert het college de gemeenteraad per brief.

B&W besluit dd.

(In te vullen na de vergadering door gemeentesecretaris)

Inleiding en voorgeschiedenis

Op 10 december 2025 informeerden het college de gemeenteraad over de voortgang in Pathmos. Ook in de maanden daarna heeft het college de raad tussentijds geïnformeerd over ontwikkelingen rondom de door wateroverlast getroffen woningen en zaken die daar verband mee houden. Recent heeft het college kennisgenomen van het voorgenomen besluit van de Woonplaats om 31 woningen te slopen. Het gaat om woningen aan de Willem de Clercqstraat, Bombazijnstraat en Ververstraat (zie bijlage 1). Daarom stuurt de het college bijgevoegde brief.

Gewenst effect van het besluit in relatie tot de strategische opgaven

Het gewenst effect is dat de raad goed is geïnformeerd over de laatste ontwikkelingen rondom Pathmos.

Argumenten

Het college hecht er waarde aan om de raad tijdig te informeren over de ontwikkelingen in Pathmos.

Risico's

Er zijn geen risico's verbonden aan het informeren van de raad middels een brief.

Kosten en financiële dekking van het voorstel

Er zijn geen kosten verbonden aan het informeren van de raad.

Afweging en alternatieven

De raad niet informeren. Echter hecht het college belang aan een goede informatievoorziening richting de raad.

Participatie

Niet van toepassing.

Communicatie met direct betrokkenen:

Communicatie gebeurt grotendeels vanuit de Woonplaats. Het is immers primair het besluit van de Woonplaats. Communicatie met de particuliere eigenaar in dit gebied loopt via de gemeente.

Interne communicatie

voorliggend besluit is intern afgestemd.

PR over besluit:

Niet van toepassing.

Persbericht, ja of nee:

Nee.

Vervolg

We werken verder aan de toekomstvisie Pathmos 2050 en zullen bij nieuwe ontwikkelingen de raad informeren.

Bijlage(n)

	Omschrijving	College	Raad	Niet actief publiceren	Geheim
Bijlage 1	Besluit van de Woonplaats	Ja	Nee	Ja	Ja
Bijlage 2	Raadsbrief	Ja	Ja	Nee	Nee