

Vergadering		Stadsdeelcommissie Noord	
Datum	Tijd	14 februari 2023	18.30 uur
Locatie		Raadzaal, Stadhuis	
Voorzitter		Hadassa Meijer	
Secretaris		Dogan Kosar	
Deelnemers vergadering		H. de Ruiter (BBE), Y. Hümmels (PvdA), S. Helfrich (D66), A. Blömer (PVV), N. Workel (VVD), H. de Roode (CU), M. van Staaveren (SP), B. Peeters Weem (GL), E. Kemp (Volt), M. Brejaart (FvD), K. Collins (PvdD), H. Brouwer (EA), T. ten Vergert (CDA) Wethouder J. Diepemaat	
Afwezig		Forum voor Democratie	

1. Opening en mededelingen

Voorzitter heet iedereen welkom en opent de vergadering.

a. De agenda is vastgesteld.

Voorzitter vraagt aandacht voor agendapunt 3. Dit is een besloten agendapunt. Hier mag geen publiek bij aanwezig zijn en worden ook geen video en/of geluids- opnames van gemaakt.

2. Oordeelsvormend: **Aanwijzing voorkeursrecht ontwikkelingsgebied Horstmanpark**

Op 14 maart 2023 heeft de gemeente Enschede besloten om op twintig percelen binnen het ontwikkelingsgebied Horstmanpark te Enschede de Wet voorkeursrecht gemeenten op te leggen. Dit betrof een voorlopige aanwijzing voor de duur van maximaal drie maanden.

Het collegebesluit en het daarbij behorende raadsvoorstel en ontwerp-raadsbesluit hebben na het besluit ter inzage gelegen voor het maken van bezwaar of indienen van zienswijzen. De eigenaren van één perceel hebben zienswijzen ingediend en er zijn zes bezwaarschriften ontvangen. De zienswijze wordt als ontvankelijk maar niet gegrond beoordeeld. De zienswijze leidt niet tot aanpassing van de begrenzing van het voorkeursrechtgebied of het aanwijzingsbesluit ten opzichte van het ontwerp. De bezwaarschriften worden als zodanig behandeld, in een eigen traject door de onafhankelijke bezwaarschriftencommissie.

De gemeenteraad wordt nu verzocht om het gemeentelijk voorkeursrecht te bestendigen zodat het voorkeursrecht haar gelding krijgt voor de daarop volgende drie jaren. In de tussentijd kan dan een inpassingsplan of bestemmingsplan voor het gebied door de gemeenteraad worden vastgesteld.

Deelnemers agendapunt:

H. de Ruiter (BBE), Y. Hümmels (PvdA), S. Helfrich (D66), A. Blömer (PVV), N. Workel (VVD), H. de Roode (CU), M. van Staaveren (SP), B. Peeters Weem (GL), E. Kemp (Volt), M. Brejaart (FvD), K. Collins (PvdD), H. Brouwer (EA), T. ten Vergert (CDA), Wethouder J. Diepemaat

Wethouder Diepemaat geeft een korte toelichting over het raadsvoorstel. Vanuit de commissie worden vragen gesteld.

De commissie adviseert het raadsvoorstel als hamerstuk te agenderen voor de eerstvolgende raadsvergadering, tenzij PVV en/of SP dit voorstel aanmelden.

3. Oordeelsvormend: **Verwervingskrediet Horstmanpark**

BESLOTEN DEEL.

4. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering. De volgende vergadering vindt plaats op 6 juni 2023.