

Verslag van de raadsvergadering van 24 oktober 2022

Aanwezig	Dhr. B.J. Sanders (plv. voorzitter) en mevr. J.J. Ligteringen (plv. raadsgriffier) en de leden: M.I.A. Baas, A.G.A. Blömer, M.R. Brejaart, P. Brouwer, Z. Ceben, H.D. Heutink, J. Hofte, Y.A. Hümmels, M. Jajan, A. Kano-Tarah, E. Kemp, G.M. Kel, M. van Lagen, J.C.M. de Lange, H. Meijer-Ytsma, M. Ouwehand, A.J. Peeters Weem, H. de Roode, J.W. de Ruiter, M. Schouten, V.M.J. Schrauwen, M. Sümer, Y.N. Teke-Bozkurt, G. Tillema, L. van der Veen, A.G.J. ten Vergert, G. Visser-Voorn, J. Vogelzang, D.F. van Wakeren (na installatie) R. Wessels, L. Wissink, C. Woltjer, N. ten Workel-Bos.
Afwezig	Dhr. Bleker, dhr. Jongedijk, mevr. Denneboom, mevr. Hofman-Bijlstra en dhr. Van Ek.

1. Opening

De plv. voorzitter opent deze raadsvergadering en heet iedereen welkom.

De plv. voorzitter meldt dat met kennisgeving afwezig zijn dhr. Bleker, dhr. Jongedijk, mevr. Denneboom, mevr. Hofman-Bijlstra en dhr. Van Ek.

2. Vaststellen van de agenda

De plv. voorzitter stelt voor dat i.v.m. een aangekondigde actie buiten het stadhuis, de beraadslaging over de actuele motie van D66 en andere fracties over structurele opvang voor 500 asielzoekers, direct zal plaatsvinden na agendapunt 4 Benoemingen.

Daarnaast ligt er een verzoek voor het houden van een interpellatie en overige actuele moties. De voorzitter stelt voor deze na de hamerstukken te agenderen.

Ordevoorstel: *mevr. Visser-Voorn (EA) verzoekt het raadsvoorstel Verordening gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit vanavond niet als hamerstuk te agenderen, maar dit voorstel door te schuiven als bespreekpunt naar de raadsvergadering van 12 december. De commissie wordt pas geïnstalleerd zodra de omgevingswet is ingegaan en is hier nog tijd voor. Mevr. Visser-Voorn wil meer ruimte voor participatie hierin dan tot nu toe is gedaan.*

De agenda is vervolgens conform vastgesteld.

3. Kennisnemen van het verslag van de raadsvergaderingen van 26 september 2022.

Dhr. Heutink (PVV) geeft aan dat zij hebben ingestemd met het amendement ophogen budget Noodfonds, maar dat dit niet juist is vermeld in het verslag. Het verslag is vervolgens direct verbeterd en gepubliceerd.

4. Benoemingen

a. Bevindingen commissie voor onderzoek geloofsbrieven van dhr. Van Wakeren

dhr. Wessels stelt namens de commissie voor onderzoek geloofsbrieven voor tot toelating van het benoemd verklaarde raadslid:

“De commissie geloofsbrieven verklaart dat zij de geloofsbrieven van de lijstopvolger dhr. Van Wakeren, op 26 september benoemd verklaard tot lid van de raad van de gemeente Enschede, heeft ontvangen, heeft onderzocht en akkoord heeft bevonden.

De commissie constateert op grond van het voorstaande dat haar geen feiten bekend zijn die de toelating door uw raad van dhr. Van Wakeren tot de gemeenteraad van Enschede in de weg staan. De commissie adviseert uw raad daarom het benoemd verklaarde lid dhr. Van Wakeren toe te laten tot lid van de gemeenteraad van de Enschede. “

b. Installatie nieuw raadslid

Dhr. Van Wakeren legt de verklaring en belofte af.

c. Benoemingen leden Rekenkamer

De heer De Boer (voorzitter) en de leden mevr. Oude Vrielink en de heer De Kruijff zijn bij acclamatie (her)benoemd tot lid van de Rekenkamer.

5. a. Bespreking actuele motie D66 e.a. structurele opvang voor 500 asielzoekers.

Niet aangenomen motie

Motie 1 mevr. Baas (D66 e.a.) "Structurele opvangplekken voor 500 asielzoekers", inhoudende:

Draagt het college op:

- * Op zoek te gaan naar meerdere kleine(re) locaties in onze stad voor de structurele opvang van asielzoekers, optellend tot 500 bedden;
- * De staatsecretaris te laten weten dat, als antwoord op zijn verzoek tot medewerking, Enschede bereid is om structureel 500 asielzoekers op te vangen middels meerdere kleine(re) locaties;
- * Als voorwaarde te stellen dat Enschede minimaal financieel gecompenseerd wordt voor de te maken kosten en indien relevant financieel net zo ruim gecompenseerd wordt als gemeenten die gedwongen worden asielzoekers op te vangen.

Stemverklaring mevr. Meijer (CU): stemmen voor deze motie, om invulling te geven aan de aanpak.

Stemverklaring mevr. Hümmels (PvdA): idem CU; stemmen voor zodat we voorlopen op de wet die gaat komen.

Stemverklaring mevr. Ceben (BBE): stemmen tegen, er komt landelijk beleid, en willen daar op wachten.

Stemverklaring dhr. Van Lagen (CDA): stemmen tegen, geen einddatum brengt onrust.

Stemverklaring mevr. Visser-Voorn (EA): wil een duidelijk plan van aanpak hebben, op basis daarvan kan voor stemmen.

Besluit: motie 1 is niet aangenomen met 19 stemmen tegen (BBE-VVD-PVV-FvD-CDA) en 17 stemmen voor PvdA-GL-D66-CU-VOLT-SP-EA-PvdD)

5. Besprekingspunten

	onderwerp	verzonden	nummer	behandeld in
F 1	Verordening Parkeerbelastingen 2023, Verordening Parkeren 2023	22 sept. 2022	2200075571	Stedelijke cie. Kamer Fysiek 3 okt. 2022

Dictum:

1. Vast te stellen conform zomernota 2021, gemeentebegroting 2022-2025, gemeentebegroting 2023-2026 (onder voorbehoud vaststelling gemeenteraad) de Verordening Parkeerbelastingen 2023 met daarin de volgende tariefaanpassingen:

1.1 indexatie van het kortparkeertarief op straat per 1 januari 2023 met € 0,10 per uur naar € 3,30;

1.2. indexatie van de vergunning-tarieven procentueel gezien in dezelfde verhouding als de tarieven voor kortparkeren op straat;

1.3 met ingang van 1 januari 2023, als maximumbedrag voor het opleggen van een naheffingsaanslag, € 72,90 te hanteren.

2. Aanpassingen door te voeren in de Verordening Parkeerbelastingen (Artikel 1 lid p en Artikel 13) en in de Verordening Parkeren 2023 (Afdeling I, artikel A lid x en y, Afdeling II artikel E lid 5 en 6 en Afdeling V artikel L.

Niet aangenomen amendement

A	Dhr. Heutink (PVV)	Bevriezen parkeertarieven, inhoudende: Besluit het raadsvoorstel als volgt te wijzigen: Beslispunt 1.1 als volgt te wijzigen: Indexatie van het kortparkeertarief op straat te bevriezen voor de komende 2 jaren en zodra de pilot voor het gratis uur parkeren in de gemeentelijke parkeergarages een succes is gebleken het kortparkeertarief, indien financieel noodzakelijk, te corrigeren. Het benodigde bedrag a 300.000 euro zal worden gedekt uit de Reserve Parkeren.	Niet aangenomen met 29 stemmen tegen (BBE-VVD-PvdA-GL-D66-CU-VOLT-SP-PvdD) en 7 stemmen voor (PVV-CDA-EA-FvD)

Beslissing op raadsvoorstel: raadsvoorstel is aangenomen met 28 stemmen voor (BBE-VVD-PvdA-GL-D66-CU-VOLT-PvdD) en 8 stemmen tegen (CDA-PVV-SP-EA-FvD)

	onderwerp	verzonden	nummer	behandeld in
C 1	Herontwikkeling Stationsplein 1a-5	2 sept. 2022	2200074507	Stadsdeelcie. Centrum 11 okt. 2022

Dictum:

1. De door het college opgelegde geheimhouding van de bijlagen 1, 4 en 5 bij dit voorstel te bekrachtigen, ingevolge artikel 25 lid 3 van de Gemeentewet.
2. Kennis te nemen van de exploitatie overeenkomst met de exploitant en bijlagen.
3. Het schetsontwerp zoals opgenomen in bijlage 2 en het concept beeldkwaliteitsplan zoals opgenomen in bijlage 3 vast te stellen als richtinggevend kader voor de verdere planuitwerking.
4. Akkoord te gaan met de totale kosten van € 1.985.885,-- voortkomend uit de herontwikkeling van Stationsplein 1a-5, deze te dekken uit de externe exploitatiebijdrage en grondverkoppen en hiervoor:
 - a) Een aanvullend krediet vast te stellen van € 796.760,-- en deze toe te voegen aan het bestaande krediet van € 30.000,-- voor de werkzaamheden ten behoeve van de herontwikkeling van het Stationsplein 1a-5 en deze te dekken uit de exploitatiebijdrage.
 - b) Een krediet vast te stellen voor de investeringen in de openbare ruimte ad € 659.125,-- en deze toe te voegen aan het bestaande krediet voor de openbare ruimte in Centrumkwadraat van € 6.330.000,-- en dit extra krediet te dekken uit de grondverkoppen zoals opgenomen in de exploitatieovereenkomst.
 - c) Een bedrag van € 500.000,-- te doteren aan de reserve mobiliteit en te dekken uit de grondverkoppen zoals opgenomen in de exploitatieovereenkomst.
5. De hieruit volgende wijzigingen in de gemeentebegroting aan te brengen.

Stemverklaring dhr. Wessels (GL): mooi plan, maar maken ook zorgen over de betaalbaarheid en vraagt de wethouder z.s.m. een woondebat te organiseren om deze belangrijke onderwerpen goed uit te praten

Stemverklaring dhr. Van Lagen (CDA): stemmen niet tegen, kan bijdrage leveren aan economische positie van de stad. Ziet wel de noodzaak voor een woondebat.

Beslissing op raadsvoorstel: raadsvoorstel is aangenomen met 32 stemmen voor (BBE-VVD-PvdA-GL-D66-CU-VOLT-SP-CDA-FvD) en 4 stemmen tegen (PVV-EA-PvdD)

Motie 2 PvdA leegstand dure huurwoningen voorkomen, is door indiener ingetrokken, onder toezegging van wethouder Diepemaat dit onderwerp een goede plek krijgt in het woondebat.

Niet aangenomen motie

Motie 3 dhr. Heutink (PVV) "Geen onbetaalbare woningen bouwen voor specifieke doelgroep", inhoudende:

Draagt het college op:

- Geen (huur)woningen te bouwen voor een specifieke doelgroep waarvan op voorhand onduidelijk is of zij deze woningen überhaupt kunnen betalen.
- De doelgroep voor het stationsplein te wijzigen of op voorhand de huurtarieven in samenspraak met de projectontwikkelaar af te stemmen op de geselecteerde doelgroep.

Besluit: motie 3 is niet aangenomen met 31 stemmen tegen (BBE-VVD-PvdA-GL-D66-CDA-CU-Volt-SP) en 5 stemmen voor (PVV-EA-FvD-PvdD)

Verslag van de raadsvergadering van 24 oktober 2022

6. Hamerstukken

	onderwerp	verzonden	nummer	behandeld in
B 1	Aanwijzing stichting Omroep Enschede (1Twente Enschede) als lokale publieke media-instelling	27 sept. 2022	2200085945	Stedelijke cie. Bestuur en Middelen 10 okt. 2022

Dictum:

Een positief advies uit te brengen over de verlenging van de zendmachtiging van Stichting Omroep Enschede (1Twente Enschede) voor de periode 2023-2027.

Beslissing op raadsvoorstel: conform raadsvoorstel.

B 2	Vaststelling bestemmingsplan "Egberinksweg 90"	13 sept. 2022	2200074467	Stadsdeelcie. West 27 sept. 2022
-----	--	---------------	------------	----------------------------------

Dictum:

1. Het bestemmingsplan 'Egberinksweg 90' met de daarbij behorende toelichting, regels, verbeelding en ondergrond conform NL.IMRO.0153.BP00235-0003 vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening ten behoeve van het onder 1 genoemde bestemmingsplan.

Beslissing op raadsvoorstel: conform raadsvoorstel

C 2	Vaststellen bestemmingsplan "Aanvulling wonen Havengebied"	30 aug. 2022	2200059262	Stadsdeelcie. West 27 sept. 2022
-----	--	--------------	------------	----------------------------------

Dictum:

1. Het bestemmingsplan "Aanvulling wonen Havengebied", met de daarbij behorende toelichting, regels, verbeelding en ondergrond conform NL.IMRO.0153.BP00233-0003 vast te stellen.
2. De "Nota samenvatting en beantwoording zienswijzen bestemmingsplan Aanvulling wonen Havengebied" vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening ten behoeve van het onder 1 genoemde bestemmingsplan.

Stemverklaring dhr. Wessels (GL): compliment voor dit voorstel, eindelijk een goede oplossing.

Beslissing op raadsvoorstel: conform raadsvoorstel.

C 4	Vaststellen bestemmingsplan en welstandsparagraaf Terrassen Stadserf	20 sept. 2022	2200074441	Stadsdeelcie. Centrum 11 okt. 2022
-----	--	---------------	------------	------------------------------------

Dictum:

1. de welstandsparagraaf 'Terrassen Stadserf' vast te stellen als wijziging 124 van de Welstandsnota;
2. de Nota "Samenvatting en beantwoording zienswijzen bestemmingsplan Terrassen Stadserf" vast te stellen en de indieners van een zienswijze hiervan in kennis te stellen en mede te delen dat één van de twee ingediende zienswijzen aanleiding geeft tot aanpassing van het bestemmingsplan;
3. het bestemmingsplan "Terrassen Stadserf" gewijzigd vast te stellen, overeenkomstig de bij dit plan behorende verbeelding, regels, toelichting en ondergrond conform NL.IMRO.0153.BP00246-0003;
4. geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening ten behoeve van het onder 3 genoemde bestemmingsplan.

Beslissing op raadsvoorstel: conform raadsvoorstel

Verslag van de raadsvergadering van 24 oktober 2022

	onderwerp	verzonden	nummer	behandeld in
C 5	Vaststellen bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan Joan Coaststraat	27 sept. 2022	2200057913	Stadsdeelcie. Centrum 11 okt. 2022

Dictum:

1. Het bestemmingsplan "Joan Coaststraat" overeenkomstig de bij dit plan behorende verbeelding, regels, toelichting en ondergrond conform NL.IMRO.0153.BP00239-0003 gewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening ten behoeve van het onder 1 genoemde bestemmingsplan vast te stellen;
3. Wijziging nummer 125 van de Welstandsnota (beeldkwaliteitsplan Joan Coaststraat, Enschede) gewijzigd vast te stellen.

Beslissing op raadsvoorstel: conform raadsvoorstel

C 6	Herontwikkeling Brammelerdwardsstraat	20 sept. 2022	2200083998	Stadsdeelcie. Centrum 11 okt. 2022
-----	---------------------------------------	---------------	------------	------------------------------------

Dictum:

1. De door het college opgelegde geheimhouding van de bijlagen 1,4 en 5 bij dit voorstel te bekrachtigen, ingevolge artikel 25 lid 3 van de Gemeentewet.
2. Kennis te nemen van de exploitatie overeenkomst met de exploitant en bijlagen.
3. Het schetsontwerp zoals opgenomen in bijlage 2 en het concept beeldkwaliteitsplan zoals opgenomen in bijlage 3 vast te stellen als richtinggevend kader voor de verdere planuitwerking.
4. Akkoord te gaan met de totale kosten van € 344.918,-- voortkomend uit de herontwikkeling van de Brammelerdwardsstraat, deze te dekken uit de externe exploitatiebijdrage en grondverkoop en hiervoor:
 - a) Een aanvullend krediet vast te stellen ad € 177.417,-- en deze toe te voegen aan het bestaande krediet van € 30.000,-- voor de werkzaamheden ten behoeve van de herontwikkeling van het Stationsplein 1a-5 en deze te dekken uit de exploitatiebijdrage.
 - b) Een bedrag van € 137.500,-- te doteren aan reserve mobiliteit en te dekken vanuit de parkeerbijdrage/ grondverkoop zoals opgenomen in de exploitatieovereenkomst.
5. De hieruit volgende wijzigingen in de gemeentebegroting aan te brengen.

Beslissing op raadsvoorstel: conform raadsvoorstel

C 7	Ambitie- en actie agenda Binnenstad 2030 (Actieplan Binnenstad)	19 juli 2022	2200061095	Stadsdeelcie. Centrum 11 okt. 2022
-----	---	--------------	------------	------------------------------------

Dictum:

1. Het Actieplan Binnenstad 2030 vast te stellen.
2. Bij de begroting 2023 incidenteel 200.000 euro voor de jaren 2023, 2024 en 2025 beschikbaar te stellen om het Actieplan uit te kunnen werken.
3. Bij de begroting 2023 incidenteel 500.000 euro voor de jaren 2023, 2024 en 2025 beschikbaar te stellen voor het aanjagen en ondersteunen van initiatieven door derden via subsidieverlening.
4. De acties verder uit te werken en de afweging over de benodigde (structurele) middelen meenemen in de zomernota 2023.

Beslissing op raadsvoorstel: conform raadsvoorstel

Verslag van de raadsvergadering van 24 oktober 2022

	onderwerp	verzonden	nummer	behandeld in
E 1	Vaststelling bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan Oost Boswinkel	13 sept. 2022	2200081322	Stadsdeelcie. West 27 sept. 2022

Dictum:

1. De Nota "Wijzigingen" en de Nota "Samenvatting en beantwoording zienswijzen" vast te stellen en degenen die een zienswijze omtrent dit plan aan de Raad kenbaar hebben gemaakt, hiervan in kennis te stellen en mede te delen of de ingediende zienswijzen aanleiding hebben gegeven tot aanpassing van het bestemmingsplan;
2. Het bestemmingsplan "Oost Boswinkel" met de daarbij behorende toelichting, regels, verbeelding en ondergrond conform NL.IMRO.0153. R20190028-003, gewijzigd vast te stellen;
3. Wijziging 126 van de Welstandsnota (beeldkwaliteitsplan "Oost Boswinkel") vast te stellen;
4. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening ten behoeve van het bestemmingsplan "Oost Boswinkel" vast te stellen.
5. Voor de kosten van de particuliere exploitatie (excl. bijdrage ruimtelijke ontwikkeling) ter hoogte van € 562.000 een krediet beschikbaar te stellen. Dit krediet te dekken uit de met de exploitant overeengekomen exploitatiebijdrage en de hieruit voortvloeiende wijzigingen in de gemeentebegroting aan te brengen.

Beslissing op raadsvoorstel: conform raadsvoorstel

F 2	2 ^{de} Tussenrapportage 2022	27 sept. 2022	2200087035	Stedelijke cie. Kamer Fysiek 12 sept. 2022
-----	---------------------------------------	---------------	------------	--

Dictum:

1. De 2e tussenrapportage 2022 vast te stellen inclusief opgenomen beslispunten (bijlage 2 van de tussenrapportage);
2. Kennis te nemen van de effecten van de septembercirculaire voor 2022;

Beslissing op raadsvoorstel: conform raadsvoorstel

7. Interpellatie

Interpellatiedebat over het feit dat GBTwente foto's van de binnenkant van woningen wil inz. de WOZ waarde

Interpellatieverzoek conform art. 37 van het Reglement van Orde Raad en raadscommissies.

Aanvrager: mevr. Baas (D66) en dhr. Heutink (PVV)

Geïnterpelleerde: wethouder Teutelink

Onderwerp: het feit dat GBTwente foto's van de binnenkant van woningen wil inzake de WOZ waarde.

Het debat heeft conform art. 37 RvO plaatsgevonden.

Ingediende motie bij interpellatie:

Aangenomen motie

Motie 4 mevr. Baas (D66) "Stoppen pilot foto's WOZ", inhoudende:

Draagt het college op:

* Alles in het werk te stellen dat er direct wordt gestopt met de pilot in Enschede waarbij bewoners worden gevraagd foto's aan te bieden voor de WOZ-waarde bepaling, en daarover te communiceren aan de betreffende bewoners;

* De raad z.s.m. te informeren per brief over de resultaten van de inspanning.

Stemverklaring dhr. De Roode (CU): stemmen tegen deze motie.

Besluit: motie 4 is aangenomen met 33 stemmen voor (BBE-VVD-PvdA-GL-D66-VOLT-SP-EA-PVV-CDA-FvD-PvdD)) en 2 stemmen tegen (CU)

Verslag van de raadsvergadering van 24 oktober 2022

De actuele moties schuiven door naar de raadsvergadering van 12 december 2022.

Dit zijn:

- actuele motie PVV "Pechvogelregeling"
- actuele motie PVV "Dorpshuis Glanerbrug"
- actuele motie VVD "Skybox voor de inwoners"