

POSTADRES
Postbus 20
7500 AA ENSCHEDE

BEZOEKADRES
Langestraat 24

TELEFOONNUMMER
14053

Aan de bewoner(s) van

DATUM
27 september 2024

ONS KENMERK

BEHANDELD DOOR
Inge Stegeman

UW BRIEF VAN

UW KENMERK

DOORKIESNUMMER
053 - 481 76 00

ONDERWERP

Onderzoek mogelijke realisatie ruim 250 woningen aan Telgendijk

Beste bewoner(s),

U bent omwonende van de Telgendijk. Met deze brief informeren wij u over de mogelijke realisatie van nieuwe woningen aan de Telgendijk.

Onderzoek naar ruim 250 nieuwe woningen

Burgemeester en wethouders hebben deze week het besluit genomen om verder te onderzoeken of het mogelijk is om in samenwerking met woningcorporatie De Woonplaats aan de Telgendijk ruim 250 nieuwe woningen te realiseren. Het gaat om een kavel aan de Telgendijk, parallel aan de Oosterstraat aan de kant van Noord Esmarkerrondweg (zie kaartje op achterzijde). Hiermee vergroten we het woningaanbod in Enschede en kunnen we meer mensen een fijne woonplek bieden.

Flexwoningen voor diverse woningzoekenden

Het gaat om flexwoningen die relatief snel gebouwd kunnen worden. Deze nieuwe woningen kunnen een woonplek bieden aan diverse woningzoekenden in onze gemeente, waaronder starters, studenten, jongeren en andere één- en tweepersoons huishoudens.

Mocht het onderzoek tot een positief resultaat leiden, dan kunnen de woningen ook een plek aan ontheemden uit Oekraïne bieden, die in Enschede een (tijdelijk) nieuw thuis hebben gevonden.

Precieze bouwplannen nog niet bekend

Wanneer de eventuele nieuwe woningen aan de Telgendijk gerealiseerd kunnen worden, is op dit moment nog niet bekend. In overleg met de woningcorporatie De Woonplaats gaan we de plannen verder ontwikkelen.

Lees verder op de achterzijde

Zodra er meer bekend is over de specifieke bouwplannen, nodigen we u te zijner tijd uit voor een bijeenkomst om u persoonlijk te informeren over de bouwplannen. Dit zal later dit jaar of begin volgend jaar plaatsvinden, Dat doen we voordat de benodigde omgevingsvergunning wordt aangevraagd.

Heeft u vragen?

Heeft u vragen over de inhoud van deze brief. Mail uw vraag naar stadsdeelmanagementoost@enschede.nl van de gemeente.

Met vriendelijke groet,

Inge Stegeman
Stadsdeelmanager Oost

Kaartje van de kavel:

Het gaat om de lichtgele kavel ten zuiden van de Stokhorstvijver en tussen de Noord Esmarkerrondweg en de Telgendijk.

