

POSTADRES
Postbus 20
7500 AA ENSCHEDE

BEZOEKADRES

TELEFOONNUMMER
14053

Aan de Gemeenteraad

DATUM	ONS KENMERK	BEHANDELD DOOR
3 september 2025	2500024761	HB Nijenhuis
UW BRIEF VAN	UW KENMERK	DOORKIESNUMMER
-	-	06 - 22 31 56 48

ONDERWERP
Ruimtelijk Economische Bouwsteen 2040

Geachte leden van de Raad,

Graag brengen wij u op de hoogte van de 'Ruimtelijk Economische Bouwsteen Twente 2040' (REB Twente), waarmee wij op 2 september hebben ingestemd. In deze brief treft u nadere toelichting aan op de inhoud en betekenis van de REB Twente. Het document is als bijlage bijgevoegd.

Doel Ruimtelijk Economische Bouwsteen Twente (REB Twente)

Twente streeft naar een schaa sprong in wonen en werken (100.000 nieuwe inwoners en 55.000 nieuwe banen). Die schaa sprong is belangrijk om voorzieningen op peil te houden, voldoende jong talent aan te trekken en bedrijven en instellingen in Twente een toekomstbestendige basis te geven.

Hiervoor is het van belang dat er voldoende strategisch gelegen locaties zijn waar ondernemers kunnen ontwikkelen, uitbreiden en innoveren. De Twentse gemeenten en de provincie Overijssel hebben daarom een Ruimtelijk Economische Bouwsteen Twente 2040 (REB Twente) opgesteld. Met de REB Twente is een belangrijke stap gezet naar een langjarige strategische samenwerking in Twente op thema 'ruimte voor economie'. De focus van de REB Twente ligt op de ruimtevraag van (boven)regionale bedrijvigheid en de doorontwikkeling van innovatieomgevingen.

De REB Twente betreft nadrukkelijk een bouwsteen met aanbevelingen voor diverse provinciale, regionale en gemeentelijke ruimtelijke afwegingen. Het betreft geen op zichzelf staand beleid. Wel kan de REB Twente gezien worden als een bouwsteen voor de Ruimtelijke Ontwikkelstrategie Twente (ROS Twente) en de nieuwe Programmeringsafspraken Bedrijventerreinen Twente 2027-2030. De bouwsteen vormt inbreng voor een regionale strategie en is in deze fase beleidsvoorbereidend en richtinggevend, maar niet juridisch bindend.

Relatie met ruimtelijk economische ambities Enschede

Het economisch profiel van Twente, de ruimtelijk economische strategie voor de ruimtevraag voor bedrijven en de diverse aanbevelingen in de REB Twente bouwen voort op de ruimtelijk economische ambities van Enschede. De Ontwikkelagenda Economie is daarbij belangrijke inbreng geweest. Denk daarbij aan de verdere ontwikkeling van Twente als groene technologische topregio, de doorontwikkeling van het chiptech-, medtech- en hightechcluster, de doorontwikkeling van innovatiecampussen en topwerklocaties, het maken van regionale afspraken over de uitbreiding en ontwikkeling van bedrijventerreinen en de optimalisatie van bestaande werklocaties. Daarmee ondersteunt het de Enschedese ruimtelijk economische ambities in regionaal verband. Ook de Twente Board onderschrijft de aanbevelingen en heeft aangegeven een actieve bijdrage te willen leveren aan zowel de uitvoering ervan als het creëren van breed draagvlak.

Wat staat er in de REB Twente?

In de bouwsteen worden achtereenvolgens het economisch profiel van Twente, de ruimtelijk economische strategie voor de ruimtevraag voor met name bedrijven en diverse aanbevelingen voor vervolg beschreven. In de REB Twente is het economisch profiel van Twente beschreven als: 'Een groene technologische topregio met in (inter)nationaal economisch perspectief vier kennispeerpunten (chiptech, medtech, defensie en energietechnologie), die nauw verweven zijn met de brede stuwende basis in de technologisch gedreven maakindustrie en bouw en beschikt over een gevarieerd lokaal en regionaal MKB'.

Verder benoemt de REB Twente dat het beschikken over voldoende goede locaties die ruimte bieden voor bedrijven binnen dat profiel van belang is voor de brede welvaart van de regio en essentieel is voor het realiseren van een toekomstbestendige schaa sprong. Tegelijkertijd geeft de REB Twente richting aan kleinschalige en lokale ontwikkelingen. Verder zijn in de REB Twente de ruimtelijk economische strategie voor de ruimtevraag voor (innovatieve) bedrijven en diverse aanbevelingen voor het vervolg beschreven.

Participatie

De REB Twente is tot stand gekomen in nauwe samenwerking tussen de regionale partners. De inbreng voor de REB Twente is opgehaald in verschillende regionale bijeenkomsten en het profiel, de aanbevelingen en de samenwerkingsopgave zijn vervolgens breed getoetst. Tijdens twee regionale bijeenkomsten op respectievelijk 26 september 2024 en 28 november 2024 waren gemeenten (ambtenaren economie en ruimtelijke ordening), Twente Board, VNO-NCW en het ministerie van Economische Zaken aanwezig. Het bedrijfsleven is betrokken via de Twente Board, waarmee actief is afgestemd tijdens het opstellen van de REB Twente.

Vervolg

Na instemming met de bevindingen en aanbevelingen uit de REB Twente in de Twentse colleges starten de colleges en regionale partners de dialoog over de uitvoering van de aanbevelingen. Deze dialoog vindt primair plaats binnen het ambtelijk en bestuurlijk overleg Programmeren Bedrijventerreinen Twente.

Hoogachtend,

Burgemeester en Wethouders van Enschede,
de loco-Secretaris, de Burgemeester,

(E.A. Smit)

(R.W. Bleker)